

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL DGCNL-DC-LPNE-010/2026, SERVICIO DE LIMPIEZA CON SUMINISTRO DE MATERIALES, PARA EL MUSEO DE HISTORIA MEXICANA, PLAZA 400 AÑOS, MUSEO DEL NORESTE, MUSEO DEL PALACIO Y MUSEO LA MILARCA, SOLICITADO POR EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUSEO DE HISTORIA MEXICANA.

**FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA.
ACTA TERCERA.**

En la Ciudad de Monterrey, Capital del Estado de Nuevo León, siendo las 11:00 horas del día 22 de mayo del 2026, día y momento señalados en la convocatoria formulada para la presente licitación, encontrándose reunidos en la Sala de Juntas ubicada en la Biblioteca Central (Fray Servando Teresa de Mier) sita en la calle Gral. Zuazua No. 655 Sur, piso 4, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León. Cp. 64000, el suscrito Lic. Carlos Javier González Jasso, Director de Concursos de la Dirección General Compro Nuevo León de la Secretaría de Administración; interviniendo conforme a lo establecido en el artículo 18 apartado A, fracción IV, 25 fracciones III, IV, V de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León, en debida concordancia con lo dispuesto por el artículo 5 fracción IV inciso b), 24 fracción V, VII, Transitorio Quinto, de conformidad con el Decreto por el que se reforma el Reglamento Interior de la Secretaría de Administración del Estado de Nuevo León, publicado en el Periódico Oficial del Estado de fecha 11 de marzo de 2026, contando además con la presencia de los miembros integrantes del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; el Lic. Edgar Alfredo Torres Torres, en representación de la Secretaría de Movilidad y Planeación Urbana; el C.P. Gilberto Alvarado Cisneros, en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental; y el Lic. Roberto Soriano Lucero, Secretario Técnico Suplente del Comité de Adquisiciones de la Administración Pública Estatal; así como los representantes de la Unidad Requirente y Contratante, cuyas firmas se encuentran en la presente acta; con fundamento en lo dispuesto por los artículos 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículos 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, se procede a dar inicio a la sesión correspondiente con los participantes, siendo estos los siguientes:

- C-CLEAN, S.A. DE C.V.
- VISION CAS S.A. DE C.V.
- VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.
- MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.

Habiendo tomado en consideración las propuestas técnicas presentadas por los participantes anteriormente señalados y una vez analizados los requisitos y especificaciones establecidos en las Bases, Junta de Aclaraciones y Ficha Técnica, previo análisis y evaluación de la propuesta técnica y tomando en cuenta el dictamen técnico presentado por el C.P. Ignacio Noé Gámez Segundo, Encargado de despacho de la Dirección de Administración y Finanzas del Museo de Historia Mexicana, mismo que se anexa a la presenta acta, la UNIDAD CONVOCANTE emite el Fallo Técnico que es el siguiente:

En cuanto a las propuestas técnicas presentadas por las personas morales C-CLEAN, S.A. DE C.V., VISION CAS S.A. DE C.V., VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. Y MAXI



SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., se determina que **SÍ CUMPLEN**, con la totalidad de los requisitos solicitados en las Bases, Ficha Técnica, así como la Junta de Aclaraciones. Lo anterior de conformidad en lo dispuesto por los artículos 11, 39, 40 y demás relativos a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículo 74 fracción XVI y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado.

Acto continuo, se procederá a la apertura de las propuestas económicas de los licitantes para su revisión cuantitativa, de conformidad con el procedimiento establecido en el punto 7.3.2 de las bases de la presente licitación, así como por los artículos 35 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículo 74 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado, obteniendo los siguientes resultados:

Propuesta económica presentada por la persona moral C-CLEAN, S.A. DE C.V.:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio mensual por afanador antes de I.V.A.	Importe mensual (29 afanadores)	Importe del servicio por la vigencia tentativa de la contratación (10 meses)
1	29	Servicio de limpieza con suministro de materiales para Museo de Historia Mexicana, Plaza 400 Años, Museo del Noreste, Museo del Palacio y Museo La Milarca	\$19,270.00	\$558,830.00	\$5,588,300.00
* Lo anterior con las especificaciones de Bases, ficha técnica y junta de aclaraciones.			subtotal	\$558,830.00	\$5,588,300.00
*16% IVA			I.V.A.	\$89,412.80	\$894,128.00
*La adjudicación es por lote a un solo proveedor.			Total	\$648,242.80	\$6,482,428.00

Propuesta económica presentada por la persona moral VISION CAS S.A. DE C.V.:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio mensual por afanador antes de I.V.A.	Importe mensual (29 afanadores)	Importe del servicio por la vigencia tentativa de la contratación (10 meses)
1	29	Servicio de limpieza con suministro de materiales para Museo de Historia Mexicana, Plaza 400 Años, Museo del Noreste, Museo del Palacio y Museo La Milarca	\$17,200.00	\$498,800.00	\$4,988,000.00
* Lo anterior con las especificaciones de Bases, ficha técnica y junta de aclaraciones.			subtotal	\$498,800.00	\$4,988,000.00
*16% IVA			I.V.A.	\$798,080.00	\$5,786,080.00
*La adjudicación es por lote a un solo proveedor.			Total	\$5,786,080.00	

PSL

#

ly

Propuesta económica presentada por la persona moral VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio mensual por afanador antes de I.V.A.	Importe mensual (29 afanadores)	Importe del servicio por la vigencia tentativa de la contratación (10 meses)	
1	29	Servicio de limpieza con suministro de materiales para Museo de Historia Mexicana, Plaza 400 Años, Museo del Noreste, Museo del Palacio y Museo La Milarca	\$28,574.00	\$828,646.00	\$8,286,460.00	
* Lo anterior con las especificaciones de Bases, ficha técnica y junta de aclaraciones.					subtotal	\$8,286,460.00
*16% IVA					I.V.A.	\$1,325,833.60
*La adjudicación es por lote a un solo proveedor.					Total	\$9,612,293.60

Propuesta económica presentada por la persona moral MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.:

Partida	Cantidad	Descripción (breve)	Precio mensual por afanador antes de I.V.A.	Importe mensual (29 afanadores)	Importe del servicio por la vigencia tentativa de la contratación (10 meses)	
1	29	Servicio de limpieza con suministro de materiales para Museo de Historia Mexicana, Plaza 400 Años, Museo del Noreste, Museo del Palacio y Museo La Milarca	\$25,718.00	\$745,822.00	\$7,458,220.00	
* Lo anterior con las especificaciones de Bases, ficha técnica y junta de aclaraciones.					I.V.A.	\$1,193,315.20
*16% IVA					Total	\$8,651,535.20

En ese sentido, se tiene que las personas morales C-CLEAN, S.A. DE C.V., VISION CAS S.A. DE C.V., VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V. Y MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V., presentaron sus propuestas económicas y garantías de seriedad de la propuesta económica, cumpliendo de manera cuantitativa, quedando las mismas en poder de LA UNIDAD CONVOCANTE, para su revisión y análisis cualitativo correspondiente.

Enseguida se les informa a los participantes que el evento de Fallo definitivo y adjudicación se llevará a cabo a las **11:00 horas del día 25 de mayo del 2026, en este mismo recinto**, lo anterior de conformidad con lo dispuesto por los artículos 40 y demás relativos de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León y artículos 79 y demás relativos del Reglamento del ordenamiento legal anteriormente citado.

50

La presente sesión fue videograbada y se cuenta con el consentimiento de manera expresa de las partes para su transmisión y difusión a través de las páginas oficiales de la Secretaría de Administración y el Estado de Nuevo León, para efectos de transparencia y la misma podrá ser consultada dentro del siguiente link <https://www.nl.gob.mx/reproduccion-licitacionespublicas>, en el apartado correspondiente.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes firman la presente quienes en el acto intervinieron, quedando a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.

POR EL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL.

DIRECTOR DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN GENERAL COMPRO NUEVO LEÓN DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN (CON VOZ Y VOTO)

LIC. CARLOS JAVIER GONZÁLEZ JASSO.

POR LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD Y PLANEACIÓN URBANA. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. EDGAR ALFREDO TORRES TORRES.

SECRETARIO TÉCNICO SUPLENTE DEL COMITÉ DE ADQUISICIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ESTATAL (SOLO CON VOZ)

LIC. ROBERTO SORIANO LUCERO.

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA GUBERNAMENTAL. (SOLO CON VOZ)

C.P. GILBERTO ALVARADO CISNEROS.
(Quedan a salvo las facultades de verificación y comprobación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental.)

UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE. ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUSEO DE HISTORIA MEXICANA. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. JUAN FRANCISCO MORALES CORONADO.

UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE. ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUSEO DE HISTORIA MEXICANA. (CON VOZ Y VOTO)

LIC. SANTIAGO SILLER CANTÚ.

UNIDAD REQUIRENTE Y CONTRATANTE.
ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO
MUSEO DE HISTORIA MEXICANA. (CON VOZ Y
VOTO)

Guillermo J. Carrillo N.

ING. GUILLERMO CARRILLO NOCEDAL.

LISTA DE PARTICIPANTES

1. C. C-CLEAN, S.A. DE C.V.
C. LAURA MARTÍNEZ CARMONA.
2. VISION CAS S.A. DE C.V.
C. RAMÓN EDUARDO VÁZQUEZ MEJORADO.
3. VISION CONSERVACION Y MANTENIMIENTO, S. DE R.L. DE C.V.
C. JUAN RAMÓN REBOLLOSO ESPARZA.
4. MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.
C. VÍCTOR ALBERTO HERNÁNDEZ VALLEJO.

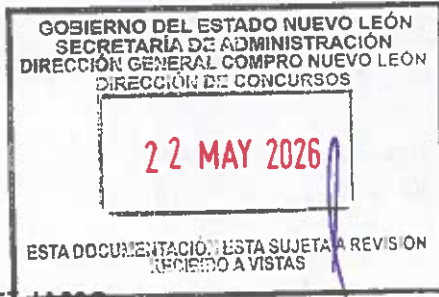
[Handwritten signatures in blue ink over horizontal lines]

Hoja de firmas perteneciente al acta de Fallo Técnico y Apertura Económica, de la Licitación Pública Nacional Presencial DGCNL-DC-LPNE-010/2026, relativa a la servicio de limpieza con suministro de materiales, para el Museo de Historia Mexicana, Plaza 400 años, Museo del Noreste, Museo del Palacio y Museo la Milarca, solicitado por el Organismo Público Descentralizado Museo de Historia Mexicana.

[Large handwritten signature in blue ink]

[Handwritten mark]
Dirección de Concursos | nl.gob.mx/es/administración
Edificio de la Biblioteca Central del Estado, Piso 5 Zuzábar 555 Sur, Monterrey, N.L. CP 64000 Telf: 81 2020 1606/1622

[Handwritten marks]



Oficio: MHM-DAF-047/2026
Asunto: Opinión Técnica
Monterrey, N.L., 21 de mayo de 2026

C. CARLOS JAVIER GONZÁLEZ JASSO
DIRECTOR DE CONCURSOS DE LA DIRECCIÓN
GENERAL COMPRO NUEVO LEÓN
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
PRESENTE. -

En referencia a la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PRESENCIAL No. DGCNL-DC-LPNE-010/2026, RELATIVA AL SERVICIO DE LIMPIEZA CON SUMINISTRO DE MATERIALES, PARA EL MUSEO DE HISTORIA MEXICANA, PLAZA 400 AÑOS, MUSEO DEL NORESTE, MUSEO DEL PALACIO Y MUSEO LA MILARCA, SOLICITADO POR EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO MUSEO DE HISTORIA MEXICANA.

Por este conducto y una vez analizado el contenido de las propuestas técnicas presentadas por las empresas participantes dentro de la licitación de referencia, me permito emitir un dictamen técnico en los siguientes términos:

Participante	Análisis
C-CLEAN, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE con los requisitos solicitados en la Ficha Técnica.
VISION CAS, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE con los requisitos solicitados en la Ficha Técnica.
VISION CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE con los requisitos solicitados en la Ficha Técnica.
MAXI SERVICIOS DE MÉXICO, S.A. DE C.V.	SI CUMPLE con los requisitos solicitados en la Ficha Técnica.

Lo anterior, para los fines a que haya lugar.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente,

C.P. Ignacio Noé Gámez Segundo
Encargado de la oficina de la
Dirección de Administración y Finanzas

3 Museos Contando Tu Historia.



Dr. Coss 445 Sur, Zona Centro.
C.P. 64000, Monterrey, N.L.
Tel. 81 2033 9898
www.3museos.com



EL GOBIERNO DEL
NUEVO
NUEVO LEÓN