

FIDECITRUS

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA CITRÍCOLA

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA CITRÍCOLA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN 246-9

ANTECEDENTES

Fue constituido por el Gobierno del Estado de Nuevo León como fideicomiso de inversión y administración el día 04 de Noviembre de 2003.

MISIÓN

Promoción y difusión de apoyo al fomento y desarrollo de la zona centro y citrícola del Estado así como el desarrollo de nuevas tecnologías que propicien la explotación racional de los recursos naturales y económicos.

INFORMACIÓN OPERATIVA RELEVANTE

Durante el Ejercicio 2014 se otorgaron los siguientes subsidios, apoyos y otras ayudas:

AYUDAS SOCIALES:

Apoyo al Patronato del Museo Regional Valle del Pílon de Montemorelos, para gastos fijos de mantenimiento por \$400,000 pesos.

Apoyo al Programa Huerto en Casa \$ 715,432 pesos, para incentivar a las amas de casa a hacer sus cosechas propias.

SUBSIDIOS:

Subsidio a empresa Siderúrgica Linares para su instalación en Linares, Nuevo León por la cantidad de \$ 65,952,381 para su instalación en el municipio de Linares, N.L.

Se otorgó un subsidio a la empresa Diversiones Dinámicas por \$10 millones de pesos para la ampliación de parque de diversiones.

Se otorgó subsidio a la empresa INTEGRADORA DE PRODUCCION CAPRINA por la cantidad de \$ 3,298,400 pesos.

Subsidio a la empresa Keystone Automotive, por la cantidad de \$300,000.00 para mantener nivel alto de empleos.

Subsidio a la Unión de Transportistas de Allende por la cantidad de \$790,000.00

Se subsidio a la empresa Maderería Los Alpes por \$ 250,000.00

Se realizó la adquisición de un predio en el municipio de Pesquería, N.L. el cual traerá consigo la instalación de una planta automotriz que generara por lo menos 1000 empleos directos a incrementando así la economía del nuestro Estado.

Informe Anual del 2014

De conformidad al marco jurídico vigente, establecido en los artículos 63 fracción XIII, 85, fracción X y XXIII y 136 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, 52, 61, 65 y 144 al 148 de la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León; 18 fracción II; 21 fracción XV de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León y 2 fracciones V, X y XXIX; 7 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León 52, 53 fracción I a V, 54 y 55 de La ley General de Contabilidad Gubernamental, el Ejecutivo y sus Organismos Descentralizados y Fideicomisos, así como las personas físicas o morales, públicas o privadas que reciban recursos públicos, deberán rendir su Cuenta Pública en forma anual al H. Congreso del Estado, en los términos y plazos que esta misma legislación establece.

Informe Anual del 2014

 FIDECOMISO PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA CITRÍCOLA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN 246-9
 INDICADORES DE GESTIÓN
 01 ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

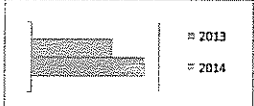
Tipo	Nombre	Periodo	Unidad de Medida
------	--------	---------	------------------

Programático	Generación de Empleos y Crecimiento Económico	DEL 01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2014	Porcentaje
--------------	---	--------------------------------------	------------

Variables de Cálculo	Algoritmo	Indicador	Interpretación del resultado
----------------------	-----------	-----------	------------------------------

ECE = Empleo y Crecimiento Económico	ECE ----- x100	\$ 17,691,306.00	Muestra la razón porcentual que guardan el objetivo en relación a la meta.
ECEM = Empleo Crecimiento Económico	ECEM		

Meta 2014	Comprtamiento (Indicador/Meta)	Resultado año 2013	Gráfico
-----------	--------------------------------	--------------------	---------

\$ 9,265,000.00	190.95%	\$ 12,946,631.00	
-----------------	---------	------------------	--


Tipo	Nombre	Periodo	Unidad de Medida
------	--------	---------	------------------

Programático	Infraestructura Estrategica y Obra Pública para el Desarrollo Económico en Zonas Rurales del Estado	DEL 01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2014	Porcentaje
--------------	---	--------------------------------------	------------

Variables de Cálculo	Algoritmo	Indicador	Interpretación del resultado
----------------------	-----------	-----------	------------------------------

IEyOP = Infraestructura Estrategica y Obra Pública	IEyOP ----- x100	\$ 78,586,428.00	Muestra la razón porcentual que guardan el objetivo en relación a la meta.
IEyOPM = Meta	IEyOPM		

Meta 2014	Comprtamiento (Indicador/Meta)	Resultados año 2013	Gráfico
-----------	--------------------------------	---------------------	---------

\$ 90,000,000.00	87.32%	\$ 54,656,521.00	
------------------	--------	------------------	---



Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Estado de Actividades

Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014 y 2013
(Pesos)

Este Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citricola del Estado de Nuevo León 246-9

Concepto	2014	2013	Concepto	2014	2013
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Creación	79,000	76,960	Gastos de Financiamiento	14,865,416	16,860,286
Impuestos	0	0	Servicios Personales	6,248,487	8,553,327
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	911,001	842,536
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	7,785,948	7,554,323
Derechos	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	86,277,734	67,603,152
Productos de Tipo Corriente (1)	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos del Tipo Corriente	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	27,420
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	79,000	76,960	Subsidios y Subvenciones	93,877,434	66,357,524
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de	0	0	Ayudas Sociales	2,400,300	1,218,108
Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores por	0	0	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Participaciones, Aportaciones, Transferencias,	1,141,123,337	62,037,776	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Donativos	0	0
Participaciones y Aportaciones	1,141,123,337	62,037,776	Transferencias al Exterior	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	725,064	17,116,264	Participaciones	0	0
Ingresos Financieros	240,861	51,338	Aportaciones	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Convenios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o	0	0	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Deletorio u Obsolescencia	0	0	Intereses de Deuda Pública	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Comisiones de Deuda Pública	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	484,193	17,063,925	Costo por Coberturas	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	1,141,927,391	79,229,899	Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	246,917	287,114
			Eliminaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	246,917	287,114
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsc	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	111,389,067	84,020,662
			Resultado del Ejercicio (Ahorros/Exceso)	\$1,030,538,324	\$(6,590,563)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsables de su veracidad.

JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
DIRECTOR GENERAL

VIVIANA GUTIÉRREZ YIRENA
CONTADORA

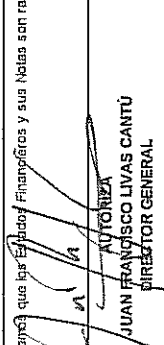
Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citricola del Estado de Nuevo León 246-9

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$22,401,143	\$1,040,143,764	PASIVO	\$773,071	\$25,088
Activo Circulante	21,606,226	3,062,224	Pasivo Circulante	773,071	0
Efectivo y Equivalencias	2,552,288	0	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	773,071	0
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalencias	19,052,928	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	3,062,224	Partición a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Anticipo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Ciudad Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	786,917	1,037,091,640	Pasivo No Circulante	0	25,686
Inversiones Financieras a Largo Plazo	550,000	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalencias a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	1,037,054,489	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	37,051	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	245,917	0	Provisiones a Largo Plazo	0	25,686
Activos Diferidos	0	0			
Eliminación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	882,911	0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	882,911	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,036,129,977	20,016,652
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,036,129,977	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	0	20,016,652
			Revolútos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


AUTORIZA
JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
DIRECTOR GENERAL


ELABORA
VIVIANA GUTIÉRREZ YERENA
CONTADORA



Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 (Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Período (4-1)
ACTIVO	\$51,497,468	\$6,616,167,505	\$5,499,424,884	\$1,089,240,090	\$1,017,742,621
Activo Circulante	\$23,650,590	\$5,478,691,135	\$5,497,144,137	\$5,097,568	\$18,553,002
Efectivo y Equivalentes	4,475,658	4,304,314,124	4,306,866,422	1,923,400	(2,552,258)
Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes	19,151,391	1,156,865,134	1,175,918,052	98,463	(19,052,928)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios Inventarios	23,501	17,411,877	14,359,653	3,075,725	3,052,224
Almacenes	0	0	0	0	0
Eliminación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	\$27,846,879	\$1,037,576,370	\$1,280,747	\$1,064,142,502	\$1,036,295,623
Inversiones Financieras a largo Plazo	550,000	0	550,000	0	(550,000)
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso	27,605,176	1,037,539,320	484,630	1,064,659,666	1,037,054,490
Bienes Muebles	582,759	37,050	0	619,809	37,050
Activos Intangibles	23,470	0	0	23,470	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(914,526)	0	245,917	(1,160,443)	(245,917)
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Eliminación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

AUTORIZA
 JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
 DIRECTOR GENERAL

ELABORA
 VIVIANA GUTIÉRREZ YERENA
 CONTADORA


Informe Anual del 2014

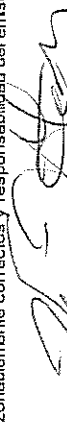
Cuenta Pública 2014
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o Fideicomiso Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral:			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros:			0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo:				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral:			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros:			0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos:			2,306,467	3,063,862
Total Deuda y Otros Pasivos			\$2,306,467	\$3,063,862

Subjeto a la verificación de los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


AUTORIZA
JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
DIRECTOR GENERAL


ELABORA
VIVIANA GUTIÉRREZ YERENA
CONTADORA



Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 (Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0	0	0	0
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	19,545,940				19,545,940
Aportaciones	14,848,838				14,848,838
Donaciones de Capital	6,387,988				6,387,988
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	(1,690,886)				(1,690,886)
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio	19,545,940	15,219,063			34,765,003
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0			0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	15,219,063			15,219,063
Revalúos	0	0			0
Reservas	0	0			0
Hacienda Pública/ Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2013	19,545,940	15,219,063			34,765,003
Cambios en La Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2014	882,911				882,911
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	882,911				882,911
Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0				0
Variaciones de la Hacienda Pública/ Patrimonio Neto del Ejercicio 2014	0	0	1,030,538,324		1,030,538,324
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	1,030,538,324		1,030,538,324
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0			0
Revalúos	0	0			0
Reservas	0	0			0
Saldo Neto en la Hacienda Pública/ Patrimonio 2014	20,428,851	15,219,063	1,030,538,324	0	1,066,186,338

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del auditor

JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
 DIRECTOR GENERAL

VIVIANA GUTIÉRREZ VERENA
 CONTADORA

Informe Anual del 2014

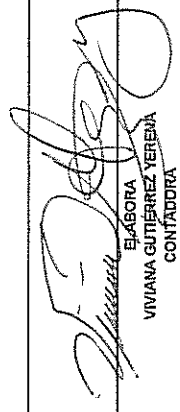
Cuenta Pública 2014
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citricola del Estado de Nuevo León 246-9

Concepto	2014	2013	Concepto	2014	2013
Flujo de Efectivo de las Actividades de la Operación			Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen			Origen		
Ingresos	1,141,027,391	70,229,989	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	682,911	464,829
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de Mujeres	0	0	Otros Origenes de Inversión	0	0
Derechos	0	0			
Productos de Tipo Corriente	0	0	Aplicación	1,051,517,539	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcción en Proceso	1,037,091,540	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	79,000	76,060	Bienes Muebles	0	0
Ingresos no comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	Otros Aplicaciones de Inversión	14,425,999	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	Flujo Neto de Efectivo por Actividades de Inversión	(1,060,634,620)	464,829
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	1,141,123,337	62,037,775	Flujo de Efectivo por las Actividades de Financiamiento		
Otros Origenes de Operación	725,054	17,115,284	Origen		
			Endeudamiento Neto	19,825,999	1,348,940
			Interno	0	0
			Externo	0	0
Aplicaciones			Otros Origenes de Financiamiento	19,825,999	1,348,940
Servicios Personales	111,143,160	84,563,438			
Material y Suministros	6,246,467	6,553,327	Aplicación	3,077,910	2,570,405
Servicios Generales	911,001	842,636	Servicio de la Ciudad	0	0
Servicios Internos y Asignaciones al Sector Público	7,705,948	7,554,323	Interno	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Externo	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	37,420	Otros Aplicaciones de Financiamiento	3,077,910	2,570,405
Subsidios y Subvenciones	68,357,624	68,357,624	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	16,748,089	(1,221,465)
Ayudas Sociales	2,400,300	1,216,108	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	(3,102,289)	(6,060,075)
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio (1)	6,025,688	11,065,773
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio (1)	\$1,923,400	\$6,025,688
Transferencias a la Seguridad Social	0	0			
Donativos	0	0			
Transferencias al Exterior	0	0			
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otros Aplicaciones de Operación	0	0			
Flujo neto de Efectivo por Actividades de Operación	1,030,704,241	(6,323,439)			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del entor


AUTORIZA
JUAN FRANCISCO JIVAS CANTÚ
DIRECTOR GENERAL


EJABORA
VIVIANA GUTIERREZ YERENA
CONTADORA

Informe de Pasivos Contingentes

La valuación actuarial al 31 de diciembre de 2014 del pasivo generado por los beneficios al retiro y por terminación derivadas de las remuneraciones por prima de antigüedad e indemnización legal del personal de Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León, consideró:

- La información del personal al 30 de noviembre de 2014.
- La hipótesis demográfica, biométrica y financiera que mejor describen el comportamiento del organismo.
- La estructura de beneficios establecida en las condiciones generales de trabajo del organismo.
- Los lineamientos establecidos en la NIF D-3 emitido por el consejo Mexicano para la investigación y Desarrollo de Normas de la Información Financiera, A.C. (CINIF).
- Los principios mencionados en el código de Ética del gremio actuarial, el Boletín de Observancia Obligatoria y la Guía No.1 para la Valuación de Pasivos Contingentes, del colegio Nacional de Actuarios, A.C.



JUAN FRANCISCO LIVAS CANTÚ
DIRECTOR GENERAL

Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014						
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-g						
Estado Analítico de Ingresos						
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014						
Rubro de Ingresos	Ingresos					Diferencia (0=5-1)
	Estimado 1	Ampliaciones y Reducciones 2	Modificado 3=1+2	Devengado 4	Recaudado 5	
Ingresos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	691,989	691,989	620,000	620,000	620,000
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	15,091,000	1,208,187,350	1,223,278,350	1,146,515,234	1,146,515,234	1,131,424,234
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	15,091,000	1,208,879,339	1,223,970,339	1,147,144,234	1,147,144,234	1,132,053,234
				Ingresos excedentes		

Cuenta Pública 2014						
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-g						
Estado Analítico de Ingresos						
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014						
Rubro de Ingresos	Ingresos					Diferencia (0=5-1)
	Estimado 1	Ampliaciones y Reducciones 2	Modificado 3=1+2	Devengado 4	Recaudado 5	
Ingresos del Gobierno	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Ingresos de Organismos y Empresas	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	691,989	691,989	620,000	620,000	620,000
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	15,091,000	1,208,187,350	1,223,278,350	1,146,515,234	1,146,515,234	1,131,424,234
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	15,091,000	1,208,879,339	1,223,970,339	1,147,144,234	1,147,144,234	1,132,053,234
				Ingresos excedentes		

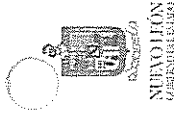
Informe Anual del 2014



NUEVO LEÓN
GOBIERNO DEL ESTADO

Cuenta Pública 2014						
Fidelcomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Administrativa						
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014						
Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3= (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6= (3-4)
Dependencia o Unidad Administrativa FIDECITRUS	15,091,000	1,208,879,338	1,223,970,338	1,147,639,730	1,146,220,498	76,330,608
Total del Gasto	15,091,000	1,208,879,338	1,223,970,338	1,147,639,730	1,146,220,498	76,330,608

Informe Anual del 2014



Concepto		Egresos						
		Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3= (1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6= (3-4)	
Servicios Personales		5,892,249	0	5,892,249	5,892,249	5,463,925	0	
Remuneraciones al personal de Carácter Permanente		3,742,120	0	3,742,120	3,742,120	3,742,120	0	
Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio		375,584	0	375,584	375,584	375,584	0	
Remuneraciones Adicionales y Especiales		888,656	0	888,656	888,656	548,883	0	
Seguridad Social		682,828	0	682,828	682,828	682,828	0	
Otras prestaciones Sociales y Económicas		203,061	0	203,061	203,061	116,530	0	
Provisiones		0	0	0	0	0	0	
Pago de Estímulos al Servidor Público		0	0	0	0	0	0	
Materiales y Suministros		911,002	0	911,002	911,002	911,000	0	
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales		154,035	0	154,035	154,035	154,035	0	
Alimentos y Utensilios		1,242	0	1,242	1,242	1,242	0	
Materias Primas y materiales de Producción y Comercialización		0	0	0	0	0	0	
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación		0	0	0	0	0	0	
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio		0	0	0	0	0	0	
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos		722,615	0	722,615	722,615	722,613	0	
Vestuario, Blancos, Prendas de Producción y Artículos Deportivos		0	0	0	0	0	0	
Materiales y Suministros para Seguridad		0	0	0	0	0	0	
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores		33,110	0	33,110	33,110	33,110	0	
Servicios Generales		8,487,749	141,988	8,329,737	7,865,288	7,763,805	464,449	
Servicios Básicos		188,108	0	188,108	188,108	181,776	0	
Servicios de Arrendamiento		234,188	0	234,188	234,188	228,557	0	
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios		4,023,102	0	4,023,102	4,023,102	4,007,918	0	
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales		1,371,188	0	1,371,188	1,371,188	1,371,188	0	
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación		334,328	0	334,328	332,704	332,704	1,624	
Servicios de Comunicación Social y Publicidad		0	0	0	0	0	0	
Servicio de Traslado y Viajeros		193,156	0	193,156	193,156	193,156	0	
Servicios Oficiales		403,277	0	403,277	403,277	403,277	0	
Otros Servicios Generales		1,440,382	141,988	1,582,380	1,119,555	1,035,219	482,825	
Total del Gasto Hoja 1		\$14,991,000	\$141,988	\$15,132,988	\$14,668,539	\$14,128,730	\$464,449	

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

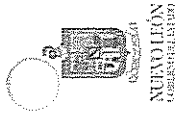
Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3= (1+2)	4	5	6= (3-4)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	123,737,360	123,737,360	96,277,733	96,398,310	27,469,617
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	120,862,125	120,862,125	93,877,434	93,251,011	26,984,691
Ayudas Sociales	0	2,875,225	2,875,225	2,400,299	2,147,299	474,926
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	100,000	1,086,000,000	1,086,100,000	1,036,693,468	1,036,693,468	48,406,642
Mobiliario y Equipo de Administración	100,000	0	100,000	37,050	37,050	62,950
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Intangibles	0	1,085,000,000	1,085,000,000	1,036,656,408	1,036,656,408	48,343,592
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto Hoja 1+2	\$16,091,000	\$1,208,879,338	\$1,223,970,338	\$1,147,639,730	\$1,146,220,498	\$76,330,608

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDEICITRUS)

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3= (1+2)	4	5	6= (3-4)
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomiso y Mandatos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisión de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
adeudados de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto Hoja 1+2+3	\$16,091,000	\$1,209,879,338	\$1,223,970,338	\$1,147,639,730	\$1,146,220,498	\$76,330,608

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDEICITRUS)

Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014									
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9									
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos									
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)									
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014									
Concepto	Egresos				Pagado	Subejercicio			
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado					
1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)				
Gasto Corriente	14,991,000	141,988	15,132,988	14,668,539	14,128,730	464,449			
Gasto de Capital	100,000	1,208,737,350	1,208,837,350	1,132,971,191	1,132,091,768	75,866,159			
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0			
Total del Gasto	15,091,000	1,208,879,338	1,223,970,338	1,147,639,730	1,146,220,498	76,330,608			



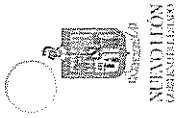
Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3=(1+2)	4	5	6=(3-4)
Gobierno						
Legislación						
Justicia						
Coordinación Política de Gobierno						
Relaciones Exteriores						
Asuntos Financieros y Hacendarios						
Seguridad Nacional						
Asuntos de orden Público y Seguridad Interior						
Otros Servicios Generales						
Desarrollo Social						
Protección Ambiental						
Vivienda y Servicios de la Comunidad						
Salud						
Recreación Cultural y otras Manifestaciones Sociales						
Educación Protección Social						
Otros Asuntos Sociales						
Desarrollo Económico						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
Combustibles y Energía						
Minería, Manufacturas y Construcción						
Transporte						
Comunicaciones						
Turismo						
Ciencia, Tecnología e Innovación						
Otros Industrias y otros Asuntos Económicos						
Otros no Clasificados en Funciones Anteriores	15,091,000.00	1,209,879,338.00	1,225,970,338.00	1,147,639,730.00	1,146,220,499.00	76,350,608.00
Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda						
Transferencias y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
Sanamiento del Sistema Financiero						
Adjudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
Total del Gasto	\$16,091,000	\$1,209,879,338	\$1,225,970,338	\$1,147,639,730	\$1,146,220,499	\$76,350,608

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDEICITRUS)

Informe Anual del 2014



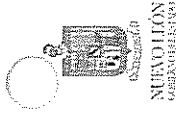
Cuenta Pública 2014 Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 Gasto por Categoría Programática Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014							
Concepto	1 Aprobado	2 Aplicaciones/ Reservaciones	3 = (1+2)		4 Devenido	5 Pagado	6 = (3 - 4)
			Egresos	Modificados			
Programas							
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federales y Municipales							
Subjesos o Reglas de Operación							
Otros Subsidios							
Desarrollo de las Funciones							
Prestación de Servicios Públicos							
Provisión de Bienes Públicos							
Planificación, seguimiento y evaluación políticas públicas							
Promoción y fomento	16,091,000.00	1,208,879,330.00	1,224,970,330.00	1,147,039,730.00	1,146,220,498.00	76,330,602.00	
Regulación y supervisión							
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)							
Específicas							
Proyectos de Inversión							
Administrativos y de Apoyo							
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional							
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión							
Operaciones ajenas							
Compromisos							
Obligaciones de cumplimiento de resolución Jurisdiccional							
Desastres Naturales							
Obligaciones							
Pensiones y Jubilaciones							
Aportaciones a la seguridad social							
Aportaciones a fondos de estabilización							
Aportaciones a fondos de inversión y restructura de pensiones							
Programas de Gasto Federados (Gobierno Federal)							
Gasto Federados							
Participaciones a entidades federales y municipales							
Ceto financiero: deuda o apoyo de deudores y ahorradores de la banca							
Adulces de especies fiscales anteriores							
Total del Gasto	16,091,000	1,208,879,330	1,224,970,330	1,147,039,730	1,146,220,498	879,330,602	

Informe Anual del 2014

PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN
2014

PROGRAMA	INVERSIÓN	%
Atracción de Empresas	\$77,043,260.95	6.80%
Infraestructura Estratégica	\$1,047,692,295.84	92.47%
Cadenas de Valor	\$5,994,165.43	0.53%
Apoyo a Municipios, Sociales y Culturales	\$2,261,183.19	0.20%
Total	\$1,132,990,905.41	100%

Informe Anual del 2014



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA CITRÍCOLA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN 246-9 INDICADORES DE RESULTADOS

01 ENERO AL 31 DICIEMBRE DE 2014

NIVEL	OBJETIVOS	NOMBRE	FORMULA	UNIDAD DE MEDIDA	TIPO DOMENSIÓN-FRECUENCIA	COMPORTAMIENTO	LINEA BASE		META PROGRAMADA		AVANCE	
							AÑO	VALOR	AÑO	VALOR	REALIZADO ANUAL	AVANCE % ANUAL
							2010	105.67	2010	102.65	107.249	104.24
FIN	Contribuir a la consolidación de nuevos polos de desarrollo económico en las regiones norte, centro y sur del estado, mediante el impulso a la inversión pública y privada.	Crecimiento del Nivel de Empleo, respecto a su población en las zonas norte, centro y sur	$(\text{Empleos registrados en el IMSS fuera del AMM (T) / Empleos registrados en el IMSS fuera de AMM (T-1)})$	Tasa de Crecimiento	Estrategico - eficaz - Anual	Ascendente	2010	105.67	2010	102.65	107.249	104.24
PROPOSITO	Las regiones Norte, Centro y Sur beneficiadas por el Programa de Desarrollo Regional incrementa su nivel de actividad económica.	Tasa de crecimiento anual del número de asegurados en el IMSS fuera del AMM.	$(\text{Empleos registrados en el IMSS fuera del AMM (T) - Empleos registrados en el IMSS fuera de AMM (T-1)}) * 100$	Tasa de Crecimiento	Estrategico - eficaz - Anual	Ascendente	2010	5.673	2010	2.65	7.249	272.94
COMPONENTES	Inversión para el crecimiento de la actividad económica fuera del AMM promovida	Inversión directa promovida fuera del AMM, per año.	$\text{Inversión productiva promovida fuera del AMM}$	Otros	Estrategico - eficaz - Anual	Ascendente	2010	331	2010	100	140	140

NOTA: El Fideicomiso está integrado en la MIR F0163 Apoyar el Incremento de la Producción y la Productividad del Area Rural.

Informe Anual del 2014

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2014

(Feas)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Códigos	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
1	ESCRITORIO MILANO EJECUTIVO.	17,647.83
2	SILLA MADERA ROCHESTER CIBRAZO	1,704.35
3	SILLA MODELO VERSALLES (NEGRO)	495.65
4	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
5	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
6	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
7	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
8	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
9	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
10	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
11	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
12	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
13	SILLA MODELO NAPOLLES (NEGRO)	473.91
14	SILLON FLORENCIA PIEL (NEGRO)	4,500.00
15	SILLON EJECUTIVO PALERMO PIEL (NEGRO)	1,868.57
16	BANCA DE 3 PLAZAS (AVELLANA)	2,088.70
17	ESCRITORIO SECRETARIAL (TECA)	4,994.35
18	LIBRERO ABIERTO MILANO	9,455.22
20	CUBIERTA UNION 1.00 MTS (VINO)	778.26
21	CREBENZA CR180 2 CAJ PAP (VINO)	3,486.96
22	LIBRERO ABIERTO LB 170 (VINO)	3,293.65
23	MESA DE JUNTAS 1/2 LUNA (CAOBA)	4,095.65
24	FAX PANASONIC KX-FT1 LAB	1,680.00
25	CORTINAS PARA OFICINAS	12,800.00
26	CANDILES DECORATIVOS	1,230.00
27	LAMPARA DE MURRO	650.00
28	LAMPARA DE MURRO	650.00
29	MINI-SPLIT TRANE 1 1/2 TON.CALEF	10,677.39
30	MINI-SPLIT TRANE 1 TON. C'CALEF.	9,804.35
31	MINI-SPLIT TRANE 2 TON. C'CALEF.	11,730.43
32	PANTARRON ALFRA SIN SUJETA FOLIO	325.98
33	PANTARRON 40 X 60 C/SUJETA FOLIO	230.18
34	SILLA DE COMEDOR	363.04
35	MESA DE COMEDOR	931.30
36	REFRIGERADOR 1 PUERTA MABE	2,086.96
37	FREGADERO PICCINA	2,304.35
38	MINI-SPLITMIRAGE 1 TON./CALEFAC	5,826.09
39	MINI-SPLIT MIRAGE 2 TONS./CALEFACCION	9,478.26
41	CENTRAL TELEFONICA PANASONIC	17,694.00
42	IMPRESORA HP DJ6840	1,478.00
43	LAPTOP DELL D630	12,531.93
44	CAMARA DIGITAL SONY	2,154.31
45	PENINSULA GOTTA 1.80x70x90 (VINO)	2,569.60
45	TELEFONO MULTILINEA PANASONIC	1,414.00

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

Informe Anual del 2014

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
46	FAX HP 4355 MULTIFUNCIONAL	1,200.87
47	IMPRESORA HP DJ6540	1,030.00
48	SILLA FLA MODELO ITALIA (NEGRO)	573.02
49	MAQUINA DE ESCRIBIR BROTHER 6750	1,164.35
50	ARCHIVERO C/CAJONES COLOR ALMENDRA	1,477.39
51	ARCHIVERO C/CAJONES COLOR ALMENDRA	1,477.39
52	ARCHIVERO C/CAJONES COLOR ALMENDRA	1,477.39
53	ESTACION DE INFORMATICA GAUTIER	1,129.57
54	ESCRITORIO EN ARCO COLOR MARLE	2,042.61
55	SILLA OPERATIVAS NEGRAS	1,094.79
56	SILLA OPERATIVAS NEGRAS	1,094.79
57	ESCRITORIO EN ARCO COLOR MARLE	2,042.61
58	IMPRESORA HP LASERJET 1020	1,525.00
59	FAX BROTHER MOD 575	1,380.00
60	LAPTOP DELL VOSTRO	9,051.00
61	LAPTOP DELL VOSTRO	7,972.27
62	MULTICONTACTOS TRUPER	41.00
63	COMPUTADORA FICONTABILIDAD	7,800.00
64	CAMARA FOTOGRAFICA DIGITAL SONY	1,478.17
65	EPSON 870 STYLUS CABLUX USB 2880	864.50
66	EPSON STYLUS CX-3200 MULTIFUNCIONAL	1,048.48
70	COMPUTADORA BENQ FENITUM IV	5,263.15
74	COMPUTADORA CELERON SAMSUNG	6,024.39
76	2 EXTENSIONES DOMESTICAS BLANCAS	28.00
77	IMPRESORA SAMSUNG	2,327.59
78	LAPTOP VOSTRO 3550	11,403.98
80	MESA 80 X 80 CM S/PORTA TECLADO	375.00
81	LIBRERO ADMINISTRATIVO COLOR CEREZA	925.22
82	MONITOR HP 17"	1,400.00
84	MESA RECTANGULAR CAJABA/POLIESTER	7,200.00
85	MESA REDONDA CAJABA/POLIESTER	7,200.00
88	REGULADOR DE VOLTAJE	243.48
89	CRU P4 80 GB CDRW 52X ARTEC	7,736.64
90	SILLA OPERATIVA NEGRA C/ BRAZOS	1,033.91
91	RUTEAODR 4 PUERTOS INALAMBRICO	1,980.00
97	SILLA NEGRA OPERATIVA	804.75
98	SILLA NEGRA OPERATIVA	804.75
99	SILLA NEGRA OPERATIVA	804.75
100	SILLA NEGRA OPERATIVA	804.75
101	SILLA NEGRA OPERATIVA	804.75
102	CAJONERA MOVIL VERTICAL .4".5".57	2,112.75
103	PANEL A PISO CON CUBIERTA PIRRECEPCION 1.2X1.30X1.10	1,124.25
104	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO PRINCIPAL .80X.60X.028	318.00
105	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO PRINCIPAL .80X.60X.028	318.00

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDEICITRUS)

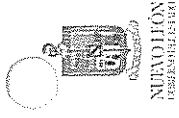
Informe Anual del 2014

Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Pescos)
Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
106	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO PRINCIPAL .80X.60X.028	318.00
107	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO PRINCIPAL .80X.60X.028	318.00
108	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO PRINCIPAL .80X.60X.028	1,933.50
109	CAJONERA FLA .40X.60X.71 SIN CUBIERTA C/3 CAJONES	1,933.50
110	CAJONERA FLA .40X.60X.71 SIN CUBIERTA C/3 CAJONES	1,933.50
111	CAJONERA FLA .40X.60X.71 SIN CUBIERTA C/3 CAJONES	1,933.50
112	CAJONERA FLA .40X.60X.71 SIN CUBIERTA C/3 CAJONES	1,933.50
113	CAJONERA FLA .40X.60X.71 SIN CUBIERTA C/3 CAJONES	2,310.00
114	ESCRITORIO DE 1.30X1.20X.74 DERECHO CON CONECTOR L	2,310.00
115	ESCRITORIO DE 1.4X1.2X.74 IZQUIERDO CON CONECTOR L	2,310.00
116	ESCRITORIO DE 1.40X1.20X.74 DERECHO CON CONECTOR L	2,310.00
117	ESCRITORIO DE 1.40X1.20 X.74 IZQUIERDO CON CONECTOR EN L	2,310.00
118	ESCRITORIO DE 1.40X1.20 X.74 IZQUIERDO CON CONECTOR EN L	2,310.00
119	PANEL A PISO DE 1.65X .30X1.35 EN MELANINA COLOR OYAMEL	1,214.25
120	PANEL A PISO DE 1.65X .30X1.35 EN MELANINA COLOR OYAMEL	1,214.25
121	PANEL A PISO DE 1.65X .30X1.35 EN MELANINA COLOR OYAMEL	1,214.25
122	PANEL A PISO DE 1.65X .30X1.35 EN MELANINA COLOR OYAMEL	1,214.25
123	PANEL A PISO DE 1X.30X1.10 CON CUBIERTA PARA RECEPCION	1,540.50
124	PANEL A PISO DE 1X.30X1.35 EN MELANINA COLOR ARENA	1,214.25
125	PANEL A PISO DE 1X.30X1.35 EN MELANINA COLOR ARENA	1,214.25
126	PANEL A PISO DE 1X.30X1.35 EN MELANINA COLOR ARENA	1,214.25
127	PANEL A PISO DE 1X.30X1.35 EN MELANINA COLOR ARENA	1,214.25
128	BASE PEDESTAL DE ALUMINIO PARA PENINSULAS Y CUBIERTAS	846.00
129	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO .80X.60X.28	846.00
130	CUBIERTA RECTANGULAR DE TRABAJO .80X.60X.28	343.50
131	COMPUTADORAS HP	343.50
133	2 VENTILADORES INDUSTRIALES 18"	10,086.06
142	ARCHIVERO LATERAL	2,399.00
143	MULTICONTACTOS TRUFER	834.76
145	SILLON EJECUTIVO MICHIGAN (NEGRO)	41.00
146	SILLON EJECUTIVO MICHIGAN (NEGRO)	1,660.87
147	CEPETERA MOUNEX W20-12	1,660.87
148	CAFETERA PHILIPS HD 7420 12 T.	252.17
149	ESCRITORIO P/RECEPCION	215.65
150	TARJETA DE RED SMC INALAMBICA	5,990.00
151	CPU P4 80 GB CD/RW 52X ARTEC	998.00
152	TARJETA DE RED SMC INALAMBICA	7,736.64
153	30 MTS. DE CABLE DE RED Y CONECCION	998.00
154	IMPRESORA SAMSUNG LA SIER A COLOR	750.00
155	IMPRESORA EPSON L300+	5,900.78
156	3 ESQR2 SILLAS.15ILLON2ARCHIVEROS	2,889.57
157	FAX BROTHER TERMICO MOD. 275	13,043.47
158	TARJETA DE RED SMC INALAMB.	1,747.83
		998.00

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

Informe Anual del 2014



Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio Cuenta Pública 2014

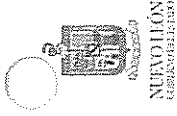
Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

(Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
150	TARJETA RED P/LAFTOP SMC	779.00
160	TARJETA RED INALAMBRICA GEN	1,016.00
161	LAP-TOP SONY VAIO PCS-872R P4	26,800.00
162	LAP-TOP PENT.3 133 MHZ	23,600.00
163	5 TARJETAS RED USB INALAMBRICAS	2,528.75
164	PORTAFOLIO ECLIPSE ZV-15 40 X 31	198.14
165	COMPUTADORA HP PAVILLON DV1D	15,416.61
166	MALETRIN CASE LOGIC LAPTOP	607.83
167	IMPRESORA HP 3820	585.22
168	BIOHECADOR	2,885.00
169	LECTOR HAMSTER USB NITGEN P/HECADOR	3,220.00
170	COMPUTADORA LAPTOP DELL	10,184.69
171	COMPUTADORA LAPTOP DELL INSPIRON	11,189.49
172	COMPUTADORA HP 530T2300E	7,980.00
173	COMPUTADORA LAPTOP	13,887.00
174	COMPUTADORA HP	10,085.06
175	IMPRESORA MULTIFUNCIOMAL HP 1415	5,999.00
176	FA-X MULTIFUNCIOMAL	2,999.00
177	LAP TOP HP MINI	4,789.00
178	MULTIFUNCIOMAL M1212	3,389.00
179	IMPRESORA HP 6500A	1,636.00
180	LAPTOP LA TITUD 3440	8,971.50
181	LAPTOP LA TITUD 3440	8,971.50
182	CONMUTADOR	16,008.07
183	TELEFONO PANASONIC	3,299.00
184	BIEN MUEBLE Y EQUIPOS MENORES	3,673.00
185	SILLA MADERA ROCHESTER C/ BRAZO	1,704.35
186	SILLA MODELO VERSALLES (NEGRO)	489.65
187	CANDILES DECORATIVOS	1,230.00
188	CANDILES DECORATIVOS	1,230.00
189	CANDILES DECORATIVOS	1,230.00
190	SILLA DE COMEDOR	393.04
191	SILLA DE COMEDOR	393.04
192	SILLA DE COMEDOR	393.04
193	SILLA DE COMEDOR	393.04
194	SILLA OPERATIVA NEGRA C/ BRAZOS	393.04
195	SILLA OPERATIVA ITALIA (NEGRO)	607.83
196	SILLA FLA MODELO ITALIA (NEGRO)	573.92
197	CRU P4 80 GB C/FRW 52X ARTEC	7,736.64
198	02 LICENCIA WINDOWS 2010	23,471.00
199	EDIFICIO PLANTA ANAHUAC	4,346,989.00

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDEICITRUS)

Informe Anual del 2014



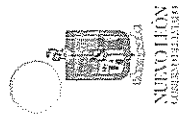
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Pesos)

Ente Público: Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en Libros
200	TERRENO CENTRO DE FORMACION , CAPACITACION Y SERVICIOS DEL AUTOTRANSORTE EL REPARO EN ALLENDE, N.L.	12,928,971.00
201	TERRENO PRO INDUSTRIAL PARK MONTEMORELOS , N.L.	3,200,766.00
202	TERRENO ANAHUAC , N.L.	2,041,023.00
203	TERRENO CENDIS ALLENDE, N.L.	4,740,448.00
204	TERRENO PARQUE INDUSTRIAL LINARES , N.L.	633,791.00
205	TERRENO PESQUERIA N.L.	1,036,656,408.00

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014	
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9	
Relación de cuentas bancarias productivas específicas	
Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria
	Institución Bancaria Número de Cuenta
CUENTA INVERSION	BANCA AFIRME, S.A. 101110982
CUENTA OPERATIVA	BANCA AFIRME, S.A. 101111091
CUENTA OPERATIVA	BANCA AFIRME, S.A. 105113277

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

Informe Anual del 2014

Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras

(Artículo 46, último párrafo LGCG)

El fideicomiso al cierre del ejercicio 2014 no participa en esquemas bursátiles ni coberturas financieras.

Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León 246-9 (FIDECITRUS)

30.32



Informe Anual del 2014

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO DE LA ZONA CITRÍCOLA DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN

Notas a los estados financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Cifras en pesos)

De conformidad al artículo 46, fracción I, inciso e) y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como la normatividad emitida por el consejo Nacional de Armonización Contable, a continuación se presentan las notas a los estados financieros correspondientes al ejercicio fiscal 2014, con los siguientes apartados:

- Notas de Desglose
- Notas de Memoria
- Notas de Gestión Financiera

a) NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

1. EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

Este rubro se integra los recursos monetarios de que maneja el fideicomiso, en las cuentas bancarias tanto de recursos recibidos por aportaciones de Gobierno del Estado como de Ingresos Propios. A continuación se presenta la integración de este rubro:

	2014	2013
Efectivo	3,434	3,275
Bancos / Tesorería	389,683	17,574
Inversiones Temporales	1,530,283	4,441,737
Depósitos de Fondos de Terceros	0	13,112
Total de Efectivo y Equivalentes	\$1,923,400	\$4,475,698

2. DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES

Este rubro se integra de la siguiente manera:

	2014	2013
Cuentas por Cobrar	0	19,099,000
Préstamos Funcionarios	57,067	50,197
Sector Privado por Cobrar	39,000	0
Contribuciones por Cobrar	2,396	2,194
Total de Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	\$98,463	\$19,151,391

Informe Anual del 2014

3. DERECHOS A RECIBIR BIENES Y SERVICIOS

Este rubro se integra de los anticipos que se han realizado para la adquisición del derecho de paso para la introducción del Gas Natural al Parque Industrial de Linares, el cual contara con una toma (T- Branch) que dará abastecimiento a las empresas del mismo parque y traerá consigo una mejoría en la producción, por lo que se compone de la siguiente manera:

	2014	2013
Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes	3,075,725	0
Anticipo a Proveedores por la Adquisición de Servicios	0	23,501
Total Derechos a Recibir Bienes y Servicios	\$3,075,725	\$23,501

4. BIENES INMUEBLES, MUEBLES E INTANGIBLES

BIENES INMUEBLES

El activo fijo se integra de la siguiente manera:

	2014	2013
Terrenos	1,060,312,700	23,258,211
Edificios No Residenciales	4,346,965	4,346,965
Subtotal	1,064,659,665	27,605,176
Depreciación Acumulada de Edificios	(597,708)	(380,359)
Total de Bienes Inmuebles	\$1,064,061,957	\$27,224,817

BIENES MUEBLES E INTANGIBLES

	2014	2013
Mobiliario y equipo de administración	619,810	582,759
Activos Intangibles	23,470	23,470
Subtotal	1,064,659,665	27,605,176
Depreciación y Amortización Acumulada	(562,735)	(534,167)
Total de Bienes Muebles e Intangibles	\$80,545	\$72,062

Los conceptos más importantes del Activo Fijo Total es la adquisición de Terrenos para el desarrollo de Parques Industriales en los municipios fuera del área metropolitana de Monterrey principalmente en el Parque Industrial Pesquería que durante el ejercicio 2014 se logro adquirir un predio con un valor total de \$1,036,656,407 para la materialización de un Proyecto Automotriz en esa zona que lograra mejorar el desarrollo económico del municipio principalmente.

Su depreciación se calcula por el método de línea recta a partir del mes siguiente al de su adquisición, aplicando las tasas máximas que autoriza la Ley del Impuesto sobre la Renta como a continuación se indica:

	%
Equipo de Computo	30
Mobiliario y Equipo de Oficina	10

Informe Anual del 2014

PASIVO

5. CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO

Este rubro se integra de la siguiente manera:

	2014	2013
Servicios Personales por Pagar	484,372	466,660
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	964,780	258,570
Retenciones y Contribuciones	238,445	189,295
Otras Cuentas por Pagar	180,000	180,000
Total Cuentas Por Pagar	\$1,867,957	\$1,094,525

6. PROVISIONES A LARGO PLAZO

El saldo se compone de la Reserva por las obligaciones laborales de acuerdo a la NIF D-3 Beneficios a los Empleados, su registro es para dar cumplimiento a la norma antes mencionada, así como para hacerle frente a futuros cargos por conceptos de liquidaciones, la variación refleja una disminución de \$ 256,686 debido a que se realizó un ajuste al saldo del ejercicio anterior por un error en su registro se integra de la siguiente manera:

	2014	2013
Indemnizaciones	594,210	735,617
Prima de Antigüedad Retiro y Terminación	592,045	476,324
Total Provisiones a Largo Plazo	\$1,186,255	\$1,211,941

HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO

7. HACIENDA PÚBLICA Y PATRIMONIO GENERADO Y CONTRIBUIDO

Se integra de la siguiente manera:

	2014	2013
Aportaciones	14,848,838	14,848,838
Donaciones de Capital	7,270,899	6,387,988
Resultado de Ejercicios Anteriores	15,219,063	35,235,615
Resultado del Ejercicio	1,030,538,324	(5,590,553)
Exceso o Insuficiencia en la Actualización	(1,690,886)	(1,690,886)
Total Hacienda Pública y Patrimonio	1,066,186,238	49,191,002

Al cierre del ejercicio 2014, la variación que se presenta en el patrimonio es de \$1, 016, 995,236 que representa la utilidad del ejercicio que se reporta.

Informe Anual del 2014

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

INGRESOS

1. INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS

Se integra de la manera siguiente:

	2014	2013
Gasto Corriente	26,399,948	16,523,420
Gasto Capital	1,114,723,389	45,514,355
Total Aportaciones Estatales	1,141,123,337	62,037,775
Otros Ingresos	563,193	17,140,885
Ingresos financieros	240,861	51,339
Total de Ingresos y Otros	\$1,141,927,391	\$79,229,999

APORTACIONES ESTATALES

Representa los recursos recibidos por parte del Gobierno del Estado para Gasto Corriente y Gasto de Capital, autorizados para este ejercicio.

OTROS INGRESOS

Representa ingresos recibidos por el arrendamiento de una planta en el municipio de Anáhuac, N.L. a la empresa ARNECOM, S.A., e ingresos por reintegros.

SERVICIOS PERSONALES

Representa el pago de sueldos, aguinaldos, prima vacacional, bono servidor público e impuestos generados por estos rubros.

SERVICIOS GENERALES

Representa gastos como trabajos de limpieza en Parques Industriales a cargo del Fideicomiso lo que aumenta el rubro, pagos de honorarios fiduciarios, rentas de oficina, etc.

MATERIALES Y SUMINISTROS

Representa los gastos de consumos de materiales de oficina y combustibles para la operación del Fideicomiso.

TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

Representa los programas que el Fideicomiso propuso como meta para el ejercicio, como son subsidios a empresas como han sido Siderúrgica de Linares que traerá consigo la generación de 1000 empleos directos. Subsidio a la empresa Diversiones Dinámicas, para la expansión del parque diversiones la cual traerá empleos. Subsidios a la empresa Integradora de Producción Caprina, para el programa de incrementar la producción de leche de cabra en el estado.

Informe Anual del 2014

b) NOTAS DE MEMORIA

1. CUENTAS DE ORDEN PRESUPEUSTARIAS

Las cuentas de orden presupuestarias del ejercicio 2014 presentan los siguientes importes:

INGRESOS	PRESUPUESTO MODIFICADO	PRESUPUESTO CAPTADO
Venta de Bienes y Servicios	691,988	629,000
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	1,223,278,350	1,146,515,234
Total de Ingresos	\$1,223,970,338	\$1,147,144,234
EGRESOS	PRESUPUESTO MODIFICADO	PRESUPUESTO PAGADO
GASTO CORRIENTE DE OPERACIÓN	\$138,870,338	\$109,527,040
Servicios Personales	5,892,249	5,463,925
Materiales y Suministros	911,002	911,000
Servicios Generales	8,329,737	7,753,805
Transferencias, Asignaciones Subsidios y Otras Ayudas	123,737,350	95,398,310
INVERSION FÍSICA	\$1,085,100,000	\$1,036,693,458
Bienes Inmuebles	1,085,000,000	1,036,693,458
Bienes Muebles	100,000	37,050

c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Constitución y objetivo

Fue constituida por el Gobierno del Estado de Nuevo León, como un Fideicomiso de inversión y administración que celebran por una parte, en su carácter de Fideicomitente el Estado Libre y Soberano de Nuevo León, representado en ese acto por el C. Gobernador Constitucional del Estado José Natividad González Paras y otorgado con Banca Afirme, S.A. como Fiduciaria, representada por Lic. Ricardo Javier Chávez Nava y Lic. Martha Beatriz Longoria, con el objeto de fomentar centros industriales, y la creación de un clima de seguridad para la inversionista y los trabajadores, así como descentralizar la vida económica, cultural y política en el Estado.

Los Estados financieros que se acompañan, han sido formulados para cumplir con las disposiciones de la Constitución Política, con la Ley de Administración Financiera, con la Ley Orgánica de la Administración Pública y de la Auditoría Superior del Estado de Nuevo León.

Los estados financieros y las notas a los estados financieros fueron autorizados por el Director General Ing. Juan Francisco Livas Cantú, para su emisión el día 28 de Febrero de 2015.

Políticas contables significativas aplicables

a) Bases de preparación

La NIF B-16 "Estados Financieros de Entidades con Propósitos no Lucrativos" son obligatorias a partir del 1 de enero de 2004, para las organizaciones con propósitos no lucrativos. El objetivo de estas NIF, es el de establecer la finalidad, características y limitaciones de los estados financieros de las entidades con propósitos no lucrativos, así como definir los conceptos básicos integrantes relativos a su patrimonio, así como las reglas de presentación de los estados financieros de las entidades con propósitos no lucrativos.

b) Cumplimiento con Normas Mexicanas de Información Financiera

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de conformidad con las Normas Mexicanas de Información Financiera (NIF), en vigor a la fecha del estado de situación financiera.

c) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos son reconocidos al momento de recibir las aportaciones del Gobierno del Estado de Nuevo León, de acuerdo con el presupuesto autorizado a través de una partida presupuestal específica y se registra al momento de su percepción en la cuenta bancaria respectiva.

d) Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

A partir del 01 de enero de 2008 se dejaron de reconocer los efectos de la inflación en la información financiera, siendo la última fecha de reexpresión el 31 de diciembre de 2007.

Informe Anual del 2014

La inflación de 2014 y 2013, determinada a través del Índice Nacional de Precios al Consumidor que publica, el Instituto Nacional de Geografía y Estadística (INEGI), fue de 3.16% y 3.97%, respectivamente. La inflación acumulada por los últimos 3 años fue de 11.29% y 11.80% respectivamente, nivel que, de acuerdo a Normas Mexicanas de Información Financiera, corresponde a un entorno económico no inflacionario para 2014.

e) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de conformidad con las NIF requiere del uso de estimaciones en la valuación de algunos de sus renglones. Los resultados que finalmente se obtengan pueden diferir de las estimaciones realizadas. La administración del Organismo, aplicando su juicio profesional, considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados

f) Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo se encuentra representado principalmente por depósitos en cuentas bancarias de disposición inmediata, en moneda nacional a tasas de interés de mercado.

Las inversiones temporales están representadas por valores de realización inmediata, registradas al costo, que se aproximan a su valor de mercado y a tasas de interés de mercado.

g) Inmuebles, mobiliario y equipo, neto

Los inmuebles, mobiliario y equipo, se reconocen a su valor de adquisición.

La depreciación del edificio, mobiliario y equipo se determina sobre el valor de los activos, utilizando el método de línea recta (al ser considerado por la administración del Fideicomiso que dicho método es el que mejor refleja el uso de dichos activos) y con base en su vida útil estimada.

Vida útil estimada

Edificio	20 años
Mobiliario y equipo	3 años
Equipo de cómputo	3 años
Otros activos	3 años

El valor del edificio, mobiliario y equipo que se dan de baja al momento de su venta o cuando no se espera obtener beneficio económicos futuros por su uso o venta. Cualquier ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo (calculada como la diferencia entre el ingreso neto procedente de la venta del activo y su importe en libros), se incluye en estado de resultados cuando se da de baja el activo.

El valor del edificio, mobiliario y equipo se revisa cuando existen indicios de deterioro en el valor de dichos activos. Cuando el valor de recuperación, que es el mayor entre el precio de venta y su valor de uso (el cual es valor presente de los flujos de efectivo futuros), es inferior el valor neto en libros, la diferencia se reconoce como una pérdida por deterioro.

En los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, no existieron indicios de deterioro.

Informe Anual del 2014

h) Pasivos, provisiones, activos y pasivos contingentes y compromisos

Los pasivos por provisiones se reconocen cuando (i) existe una obligación presente (legal o asumida) como resultado de un evento pasado, (ii) es probable que se requiera la salida de recursos económicos como medio para liquidar dicha obligación, y (iii) la obligación pueda ser estimada razonablemente.

Cuando el efecto del valor del dinero a través del tiempo es significativo, el importe de la provisión es el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para liquidar la obligación. La tasa de descuento aplicada en estos casos es antes de impuestos, y refleja las condiciones de mercado a la fecha del balance general y, en su caso, el riesgo específico del pasivo correspondiente. En estos casos, el incremento en la provisión se reconoce como un gasto por intereses.

i) Obligaciones laborales

- Indemnizaciones y compensaciones por retiro

Las indemnizaciones y compensaciones de retiro y primas de antigüedad que tuviera que pagar el Fideicomiso en ciertos casos de despido o renuncia de su personal, se reconoce en los resultados del ejercicio en que se incurren.

- Plan de pensiones, jubilaciones y otras prestaciones

El Fideicomiso nace como un Organismo del Gobierno del Estado, bajo fines específicos y su gasto de operación se cubre con recursos propios y con el apoyo económico del Gobierno del Estado. En materia laboral se aplican las disposiciones de la Ley Federal del Trabajo, la legislación local y que acuerde el Comité Técnico del Consejo.

- Prima de antigüedad

Por su carácter contingente, los pagos al personal por concepto de indemnizaciones y compensaciones a que tienen derecho los trabajadores en ciertos casos de despidos y renunciaciones, de conformidad con la Ley Federal del Trabajo se reconocen en los resultados del ejercicio en que se incurren. El costo por concepto de primas de antigüedad a que tienen derecho a los trabajadores, de acuerdo con la referida Ley, se reconocen en los resultados de los ejercicios a partir del ingreso del personal al Fideicomiso.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, se tiene creado un pasivo estimado por prima de antigüedad e indemnizaciones por \$ 1,186,255 y \$ 1,211,941, respectivamente.

j) Impuestos a la utilidad

El Fideicomiso es un Organismo Público Descentralizado que tributa conforme al Título III, relativo a personas morales con fines no lucrativos, de la Ley del Impuesto sobre la Renta y por consecuencia, no es contribuyente de este impuesto, teniendo solo la obligación de retener y enterar impuestos. Debido a lo anterior, tampoco es sujeto del Impuesto Empresarial a Tasa Única. Además su actividad no es gravada para efectos de la Ley del Impuesto al Valor Agregado.

k) Presentación del estado de resultados

Los costos y gastos mostrados en nuestros estados resultados se presentan de acuerdo a su función, ya que esta clasificación nos permite evaluar adecuadamente los márgenes de aumento o disminución en el patrimonio.

Informe Anual del 2014

l) Patrimonio

Patrimonio restringido permanente

- Las contribuciones con restricciones permanentes y otros flujos de activo, cuyo uso por parte de la organización esta limitado por disposiciones de los patrocinadores, que no expiran por el paso del tiempo y no pueden ser eliminadas por acciones de la administración.
- Por otros aumentos o disminuciones de activos sujetos a esas restricciones.
- Por reclasificaciones de o hacia otras clases de patrimonio como consecuencia de disposiciones impuestas por los patrocinadores.

Patrimonio temporalmente restringido

- Las contribuciones y flujos de activos, cuyo uso por parte de la organización está limitado por disposiciones de los patrocinadores, que expiran por el paso del tiempo o porque se han cumplido los propósitos establecidos por los patrocinados.
- Por otros aumentos o disminuciones de activos sujetos a esas restricciones.
- Por reclasificaciones de o hacia otras clases de patrimonio como consecuencia de disposiciones impuestas por los patrocinados.

Patrimonio no restringido (En la cual se encuentra el Fideicomiso)

- Todos los ingresos, gastos, ganancias y pérdidas que no son cambios en el patrimonio restringido permanente o temporalmente.
- Los provenientes de reclasificaciones de o hacia el patrimonio permanente o temporalmente restringido de acuerdo a las estipulaciones de los patrocinadores.

m) Nuevos pronunciamientos contables que entraron en vigor en 2014

Con el objetivo de converger la normatividad mexicana con la normatividad internacional, durante 2013 el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. promulgó las siguientes NIF que tendrá vigencia a partir de 2014.

- a) NIF C-11 Capital Contable.
- b) NIF C-12 Instrumentos financieros con características de pasivo o de capital
- c) NIF C-3 Cuentas por cobrar.

NIF C-11 Capital contable

Se establece que se fije el precio por acción a emitir por dichos anticipos o se establece que no pueden reembolsarse antes de capitalizarse, para que califiquen como capital contable.

Adicionalmente se establece que cuando un instrumento financiero reúna las características de capital para considerarse como tal, ya que de otra manera sería un pasivo, sin embargo esta solo incluye instrumentos financieros que en su caso reconocimiento inicial se identifiquen como de capital.

Informe Anual del 2014

NIF C-12 Instrumentos financieros con características de pasivo o de capital

Su nueva norma establece que la característica para que un instrumento financiero califique como instrumento de capital es que el tenedor del mismo esté expuesto a los riesgos y beneficios de la entidad, en lugar de tener derecho a cobrar un monto fijo de la entidad.

Se incorpora un cambio en la clasificación de un instrumento de capital redimible tal como una acción preferente, el cual consiste en establecer que por excepción, cuando se reúnen las condiciones de acciones con cláusula de interés por un plazo definido, entre los que destacan que el ejercicio de la redención, se puede ejercer solo hasta la liquidación de la sociedad, en tanto no existe otra obligación ineludible de pago a favor del tenedor, el instrumento redimible se clasifica como capital.

Adicionalmente se incorpora el concepto de subordinación, el cual permite que si un instrumento financiero tiene una prelación de pago o reembolso ante otros instrumentos calificaría como pasivo por la obligación que existe de liquidarlo.

También se permite clasificar como capital un instrumento con una opción para emitir un número fijo de acciones en un precio fijo establecido en una moneda diferente a la moneda funcional de la emisora, siempre y cuando la opción la tenga todos los propietarios de la misma clase de instrumento al capital en proporción a su tenencia.

Normas que entran en vigor en años posteriores.

Las siguientes normas entran en vigor el 1° de enero de 2016, permitiendo su aplicación anticipada, en conjunto, a partir del 1° de enero de 2015. Por lo tanto, no se espera ninguna incidencia por la normativa contenida en estas normas en los estados financieros de 2014.

NIF C-3 Cuentas por cobrar.

Los principales cambios en esta norma son:

- Especificar que las cuentas por cobrar que se basan en un contrato representan un instrumento financiero, en tanto que algunas de las otras cuentas por cobrar, generadas por una disposición legal o fiscal, pueden tener ciertas características de un instrumento financiero, tal como generar intereses, pero no son en sí instrumentos financieros.
- Establecer que la estimación para incobrabilidad para cuentas por cobrar comerciales se reconoce desde el momento en que se devenga el ingreso, con base en las pérdidas crediticias esperadas, presentando la estimación en un rubro de los gastos, por separado cuando sea significativa, en el estado de resultado integral.
- Establecer que, desde el reconocimiento inicial, debe considerarse el valor del dinero en el tiempo, por lo que si el efecto del valor presente de la cuenta por cobrar es importante en atención a su plazo, debe ajustarse con base en dicho valor presente. En este aspecto, el CINIF consideró que el efecto de valor presente es material cuando se pacta el cobro de la cuenta por cobrar, total o parcialmente, a un plazo mayor de un año, pues se presume que existe en esos casos una operación de financiamiento.
- Presentar un análisis del cambio entre el saldo inicial y el final de la estimación para incobrabilidad por cada periodo presentado.

Informe Anual del 2014

NIF C-20 Instrumentos de financiamiento por cobrar.

Los principales cambios en esta norma son:

- El principal cambio de esta norma con respecto a pronunciamientos anteriores es la clasificación de los instrumentos financieros en el activo. Se descarta el concepto de intención de adquisición y tenencia de éstos para determinar su clasificación. En su lugar, se adopta el concepto de modelo de negocios de la administración, ya sea para obtener un rendimiento contractual, generar un rendimiento contractual y vender para cumplir ciertos objetivos estratégicos o para generar ganancias por su compra y venta, para clasificarlos de acuerdo con el modelo correspondiente. Esto permite alinear la valuación de las inversiones en instrumentos financieros con el manejo estratégico real del negocio y no con una intención que puede resultar no ser válida posteriormente.
- Si el modelo de negocios es generar una utilidad a través de un rendimiento contractual de los instrumentos de financiamiento por cobrar, predeterminado en un contrato, será lógico que en tal caso éstos se reconozcan a su costo amortizado, como se indica en esta norma.
- Asimismo, si las inversiones en instrumentos financieros no se tienen sólo para obtener un rendimiento contractual ni se administran sobre esa base, se considera que los activos financieros se utilizan para generar además una ganancia con base en su compraventa y, por lo tanto, lo lógico es que sean reconocidos con base en su valor razonable y éstos se tratan en la norma de Inversión en instrumentos financieros negociables.
- El efecto de valuación de las inversiones en instrumentos financieros se enfoca también al modelo de negocios. Una entidad puede tener unidades con diversos modelos de negocios, tales como la de préstamos, la de inversiones estratégicas en instrumentos de deuda y capital, y la de negociación y cada una de ellas tendrá un distinto rubro en resultados
- Un cambio importante en relación con la normativa anterior es que no se permite la reclasificación de los instrumentos financieros entre las clases de instrumentos de financiamiento por cobrar, la de instrumentos de financiamiento para cobro y venta y la de instrumentos negociables, a menos de que cambie el modelo de negocios de la entidad, lo cual es muy infrecuente que ocurra. Por ejemplo, no sería común que una entidad hipotecaria dejara de hacer préstamos hipotecarios para dedicarse a banca de inversión y viceversa
- No se separará el instrumento derivado implícito que modifique los flujos de principal e interés del instrumento financiero por cobrar (IDFC) anfitrión, sino que todo el IDFC se valorará a su valor razonable, como si fuera un instrumento financiero negociable.

Armonización Contable

Con fecha del 31 de diciembre de 2008 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Contabilidad Gubernamental (Ley de Contabilidad), que tiene como objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización, para facilitar el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia económica y eficiencia del gasto e ingreso público. Estableciendo que los entes públicos adoptarán e implementarán, con carácter obligatorio, las decisiones que tome el Consejo Nacional de Armonización Contable (La CONAC) dentro de los plazos que este determine.

Informe Anual del 2014

2. Cuentas por cobrar al Gobierno del Estado de Nuevo León

Durante el ejercicio de 2014 se recibieron pagos de parte de Tesorería del Estado de Nuevo León por un importe de \$4, 930,000.00

Asimismo, mediante Oficio No. DAMOP/739/2013 del 27 de diciembre de 2013 fueron canceladas las cuentas por cobrar a favor del Fideicomiso por un importe de \$14,169,000.00 sin embargo el ajuste se realizó hasta el ejercicio de 2014, afectando el patrimonio generado en ejercicios anteriores.

Al 31 de diciembre de 2013, se tiene aportaciones estatales por parte de Tesorería del Estado de Nuevo León un importe de \$19, 099,000.00 para proyectos de inversión.

3. Inversiones Financieras a largo plazo

ACCIONES INTEGRADORA PRODUCCION CAPRINA	COMPRA	VENTA	SALDO AL 31 DICIEMBRE 2014
2010	6,350,000.00		
2011	1,428,000.00		
2012	2,802,000.00	4,820,000.00	
2013		5,210,000.00	
2014		550,000.00	
	10,580,000.00	10,580,000.00	0.00

Durante el ejercicio 2010, 2011 y 2012, se adquirieron acciones de la empresa Integradora de Producción Caprina de Nuevo León, de los cuales sumaron un total de \$10, 580,000.00 comprendiendo en 1,058 acciones tanto "A" como "B" con un valor de cada una de \$ 10,000.00. Mismas que posteriormente se vendieron a Diversos Productores de leche durante el ejercicio 2012 se vendieron un total de 482 acciones tanto de tipo "A" y "B" dando un total de \$4, 820,000.00. Durante el ejercicio 2013 el monto de venta fue de \$ 5, 210,000.00 equivaliendo a 521 acciones tanto de tipo "A" como "B". Quedando con un saldo final en el ejercicio 2013 de \$550,000.00 equivaliendo a 550 acciones tanto de tipo "A" como "B".

Durante del ejercicio 2014 el Fideicomiso llevó a cabo la venta total de acciones de la empresa Integradora de Producción Caprina de Nuevo León, por un monto de \$ 550,000.00.

Informe Anual del 2014

El 27 de diciembre del 2013, se publicó en el Periódico Oficial del Estado de Nuevo León No. 164 -II, en el decreto no. 142 de la Ley de Egresos para el año 2014, el presupuesto asignado por \$15, 091,000 para el ejercicio 2014.

Durante el 2014 se realizaron aumentos al mismo por la cantidad de \$16, 316,298.00. Adicionalmente se recibieron aportaciones, por \$1, 109, 716,039 (para subsidio a la empresa Siderúrgica de Linares, también para la el anticipo a la adquisición de predios en el municipio de Linares que darán paso a la vía de la toma del Gas Natural para surtir al Parque Industrial Linares y para la adquisición de los Terrenos en el Municipio de Pesquería para materializar el Proyecto Automotriz por parte del Gobierno del Estado durante el ejercicio de 2014.

7. Impuesto sobre la renta

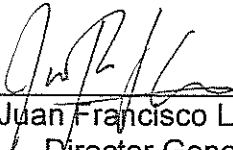
El Fideicomiso no está sujeto al Impuesto sobre la renta, por ser un Organismo Público Descentralizado Autónomo del Gobierno del Estado de Nuevo León.

La Ley del Impuesto sobre la renta en su artículo 102, establece que estas entidades sólo tendrán la obligación de retener y enterar el impuesto, así como exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales cuando hagan pagos a terceros y estén obligadas a ello en los términos de la ley.

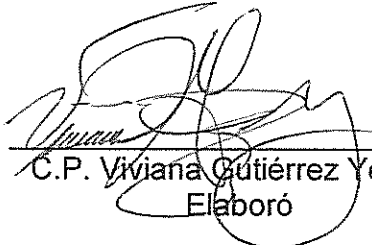
8. Contingencias y compromisos

El Fideicomiso está sujeto a las siguientes contingencias no cuantificables:

- a) De acuerdo con el Código Fiscal de la Federación, las autoridades tienen la facultad durante 5 años de practicar revisiones a los contribuyentes, por impuestos a su cargo o como retenedor, y en su caso, determinar diferencias de impuestos. Bajo ciertas circunstancias, dicho plazo podrá ampliarse hasta 10 años.
- b) Provenientes de responsabilidades de derecho laboral en relación con los contratos de trabajo de sus empleados.



Ing. Juan Francisco Livas Cantú
Director General
Autorizó



C.P. Viviana Gutiérrez Yerena
Elaboró



BAKER TILLY MEXICO

Av. Morones Prieto Pte. No. 2805 Piso 12
Col. Lomas de San Francisco
C.P. 64710, Monterrey, N.L.

T: +52 (81) 1353 0364 y 66
T: +52 (81) 1099 0950

monterrey@bakertillymexico.com
www.bakertillymexico.com

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Comité Técnico del
Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León

Hemos auditado los estados financieros adjuntos del Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citrícola del Estado de Nuevo León que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2014 y 2013 y los estados de actividades, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013; así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Responsabilidad de la Administración en relación con los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros adjuntos basada en nuestras auditorías. Hemos llevado a cabo nuestras auditorías de conformidad con las Normas internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos los requerimientos de ética, así como planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de desviación material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los importes y la información revelada en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la evaluación de los riesgos de la desviación material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar dichas evaluaciones de riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del Fideicomiso de los estados financieros, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno del Fideicomiso. Una auditoría también incluye la evaluación de lo adecuado de las políticas contables aplicadas y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido en nuestras auditorías proporcionan una base suficiente y adecuada para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Fideicomiso para el Desarrollo de la Zona Citricola del Estado de Nuevo León, al 31 de diciembre de 2014 y 2013, así como los estados de actividades, y cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas.

Baker Tilly México, S.C.
Firma miembro Independiente
Baker Tilly International



C.P.C. Jorge Hernández Parra
Socio

Monterrey, Nuevo León
Febrero 28 de 2015