

FIDEICOMISO FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO



FIDEICOMISO FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

ANTECEDENTES

El Fideicomiso se constituye el 11 de enero de 1988, mediante el contrato privado F/18903-5, con la institución Fiduciaria BANCOMER, S.A., compareciendo como fideicomitente el Gobierno del Estado de Nuevo León y los trabajadores al Servicio del Estado, como fideicomisarios.

El Patrimonio del FOVILEON se ha constituido, principalmente, con las aportaciones que efectuó el Gobierno del Estado de Nuevo León, así como los rendimientos que se obtienen de las operaciones relativas a inversiones en valores y de los créditos otorgados a los trabajadores.

MISIÓN

Establecer y operar un sistema de financiamiento que facilite a los Trabajadores al Servicio del Estado, la construcción, adquisición, remodelación, ampliación y mejoras de la vivienda.

La Auditoría Superior del Estado de Nuevo León y la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León son los órganos que supervisan al Fideicomiso.

INFORMACIÓN OPERATIVA RELEVANTE

Durante del ejercicio de 2014 se celebró la Sesión de Comité No. 54 de fecha 1 de Abril, donde se autorizó el presupuesto de préstamos, egresos y ingresos del ejercicio.

Informe Anual del 2014



De conformidad al marco jurídico vigente, establecido en los artículos 63 fracción XIII, 85, fracción X y XXIII y 136 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León, 144 y 145 de la Ley de Administración Financiera para el Estado de Nuevo León; 18 fracción II; 21 fracción XV de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; 2 fracción XII y 7 de la Ley de Fiscalización Superior del Estado de Nuevo León y 52 ,53 fracción I a V y 54 de La ley General de Contabilidad Gubernamental, el Ejecutivo y sus Organismos Descentralizados y Fideicomisos, así como las personas físicas o morales, públicas o privadas que reciban recursos públicos, deberán rendir su Cuenta Pública en forma anual al H. Congreso del Estado, en los términos y plazos que esta misma legislación establece.

FIDEICOMISO FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO							
INDICADORES DE GESTIÓN							
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014							
INDICADOR	OBJETIVO	UNIDAD DE MEDIDA	AÑO 2014	AÑO 2014			
				Primer Trimestre	Segundo Trimestre	Tercer Trimestre	Cuarto Trimestre
PRESTAMOS	0	CREDITOS	2,763	724	487	747	805
PRESTAMOS	0	PESOS	75,695,000	20,300,000	13,805,000	19,985,000	21,605,000
<p>NOTA ACLARATORIA: El Objetivo en el otorgamiento de créditos, será el monto que resulte, sin exceder al fin del ejercicio en las cuentas de inversiones de un 10% y en cuentas por cobrar de un 90% después de la aplicación del gasto corriente, adquisiciones y proyectos del ejercicio.</p>							

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Estado de Actividades
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014 y 2013
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Concepto	2014	2013	Concepto	2014	2013
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión	0	0	Gastos de Financiamiento	2,834,432	2,392,456
Impuestos	0	0	Servicios Personales	2,515,565	2,354,853
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros		
Contribuciones de Mejoras	0	0	Materiales y Suministros	18,656	23,085
Derechos	0	0	Servicios Generales	300,210	274,514
Productos de Tipo Corriente (1)	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0
Aprovechamientos del Tipo Corriente	0	0	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de	0	0	Subsidios y Subvenciones	0	0
Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores pendientes	0	0	Ayudas Sociales	0	0
Pendientes de Liquidación o Pago			Pensiones y Jubilaciones	0	0
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Donativos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	16,564,405	16,909,134	Transferencias al Exterior	0	0
Ingresos Financieros	16,564,405	16,909,134	Participaciones y Aportaciones	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Participaciones	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Convenios	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0	Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	16,564,405	16,909,134	Intereses de Deuda Pública	0	0
			Comisiones de Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	6,977,214	1,935,005
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	6,619,051	1,563,229
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	358,153	372,576
			Otros Gastos		
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capturable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	9,811,646	4,328,301
			Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	6,752,759	12,580,833

Las notas que se adjuntan son parte integral del Estado Financiero

Prof. Alfonso González Ruiz
Director



Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2014	2013		2014	2013
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	79,853,264	44,482,755	Cuentas Por Pagar a Corto Plazo	92,319	35,504
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	103,994,544	51,674,668	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Detenoreo de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	8,070,936	13,422,935	Provisiones a Corto Plazo	4,121,934	29,409
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	\$191,718,844	\$139,580,438	Total de Pasivo Circulante	\$4,224,303	\$77,914
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	60,347,264	59,341,009	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	669,105	669,105	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	1,226	2,100	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deteroro y Amortización Acumulada de Bienes	(553,516)	(482,628)	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos					
Estimación por Pérdida o Detenoreo de Activos no Circulantes	(5,782,335)	(6,435,452)			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
Total de Activos no Circulantes	\$50,701,955	\$92,095,035	Total de Pasivos No Circulantes	\$0	\$0
			Total del Pasivo	\$4,224,303	\$77,914
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO					
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido				\$112,645,527	\$112,645,527
Aportaciones				16,764,795	16,764,795
Donaciones de Capital				0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio				95,880,732	95,880,732
Hacienda Pública/ Patrimonio Generado				\$332,167,360	\$325,658,253
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)				6,752,642	(2,668,903)
Resultados de Ejercicios Anteriores				325,404,518	312,897,470
Revalúos				0	0
Reservas				0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores				0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de La Hacienda Pública/Patrimonio				(206,006,291)	(206,006,291)
Resultado por Posición Monetaria				(206,006,291)	(206,006,291)
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
Total Hacienda Pública/Patrimonio				\$238,195,496	\$231,597,459
Total del Activo	\$242,420,799	\$231,675,473	Total de Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio	\$242,420,799	\$231,675,473

Las notas que se adjuntan son parte integral del Estado Financiero

Prof. Alfonso González Ruiz
Director

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2014 y 2013
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado					
Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	\$46,745,129	\$57,490,455	PASIVO	\$4,146,319	\$0
Activo Circulante	\$5,352,046	\$57,490,455	Activo Circulante	\$4,146,319	\$0
Efectivo y Equivalentes	0	35,170,579	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	53,735	0
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes	0	22,319,876	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	5,352,046	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	4,092,584	0
Activo No Circulante	\$41,393,083	\$0	Activo No Circulante	\$0	\$0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	37,994,525	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	70,911	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	764	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	3,326,033	0			
Otros Activos no Circulantes	0	0			
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0	\$0
			<i>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</i>	\$0	\$0
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</i>	\$12,507,640	\$5,908,041
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	5,908,041
			Resultados de Ejercicios Anteriores	12,507,640	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<i>Eceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	\$0	\$0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Prof. Alfonso González Ruiz
Director



Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
 Estado Analítico del Activo
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 (Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Período 2	Abonos del Período 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Período (4-1)
ACTIVO	231,675,473	366,472,121	375,426,795	242,420,799	10,745,326
Activo Circulante	139,580,438	311,153,026	259,014,620	191,718,844	52,138,406
Efectivo y Equivalentes	44,482,735	114,791,057	79,620,478	79,653,364	35,170,579
Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes	81,674,658	95,449,615	73,129,739	103,994,544	22,319,876
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacénas	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	13,422,955	100,912,354	106,264,403	8,070,926	(5,352,049)
Activo No Circulante	92,095,035	75,019,095	116,412,175	50,701,955	(41,393,080)
Inversiones Financieras a largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	58,341,839	73,129,739	111,124,264	60,347,364	(37,994,525)
Bienes Inmuebles Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0
Bienes Muebles	669,105	0	0	669,105	0
Activos Intangibles	2,100	0	764	1,336	(764)
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(482,688)	0	70,908	(553,516)	(70,908)
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	(6,435,452)	1,389,356	5,216,239	(9,762,335)	(3,326,883)
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Prof. Alfonso González Ruiz
 Director

Informe Anual del 2014

Cuenta Pública 2014
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2014
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreditador	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo:				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores:			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos:				
Total Deuda y Otros Pasivos			0	0

Prof. Alfonso González Ruiz
Director



Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado.
(FOVILEON-SERVIDORES PUBLICOS)

Informe Anual del 2014

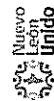
Cuenta Pública 2014
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	112,845,527	0	0	0	112,845,527
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Deshorro)	0	0	0	0	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2013	112,845,527	106,091,079	12,660,803	0	231,597,409
Cambios en La Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2014					
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2014					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Deshorro)	0	12,660,803	(12,660,803)	0	0
Revalúos de Ejercicios Anteriores	0	0	9,752,342	0	9,752,342
Revalúos	0	(153,035)	0	0	(153,035)
Reservas	0	0	0	0	0
Saldo Neto en la Hacienda Pública/Patrimonio 2014	112,845,527	118,751,127	6,762,842	0	238,359,496

[Handwritten Signature]

Prof. Alfonso González Ruiz
Director



Informe Anual del 2014



Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Cuenta Pública 2014

Estado Analítico de Ingresos

Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Ingresos						
Rubro de ingresos	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	3=1+2	4	5	(6=5-1)
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	16,831,981	0	16,831,981	16,564,488	16,564,488	(267,493)
Total	16,831,981	0	16,831,981	16,564,488	16,564,488	(267,493)

Ingresos						
Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	Diferencia
	1	2	3=1+2	4	5	(6=5-1)
Ingresos del Gobierno	0	0	0	0	0	0
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	0	0	0	0	0	0
Productos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Corriente	0	0	0	0	0	0
Capital	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Ingresos de Organismos y Empresas	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	16,831,981	0	16,831,981	16,564,488	16,564,488	(267,493)
Otros Productos que generan ingresos	0	0	0	0	0	0
Total	16,831,981	0	16,831,981	16,564,488	16,564,488	(267,493)

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Dependencia o Unidad Administrativa 1	3,158,365	0	3,158,365	3,120,915	3,120,915	35,450
Dependencia o Unidad Administrativa 2	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 3	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 4	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 5	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 6	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 7	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 8	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa 9	0	0	0	0	0	0
Dependencia o Unidad Administrativa	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	3,158,365	0	3,158,365	3,120,915	3,120,915	35,450

Informe Anual del 2014



Cuenta Publica 2014
 Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
 Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos
 Clasificación por objeto del Gasto (capítulo y Concepto)
 (pesos)

Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Servicios Personales	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones al personal de Carácter Permanente	1,684,754	0	1,684,754	1,684,754	1,684,754	0
Remuneraciones al personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	265,898	0	265,898	265,898	265,898	0
Seguridad Social	164,253	0	164,253	164,253	164,253	0
Otras prestaciones Sociales y Económicas	241,631	0	241,631	400,661	400,661	-159,030
Previsiones	0	0	0	0	0	0
Pago de Estímulos al Servidor Público	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros	0	0	0	0	0	0
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	72,450	0	72,450	18,656	18,656	53,794
Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
Materias Primas y materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
Vestuario, Blancos, Prendas de Producción y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
Servicios Básicos	30,000	0	30,000	27,032	27,032	2,968
Servicios de Arrendamiento	258,780	0	258,780	258,776	258,776	4
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	359,500	0	359,500	358,521	358,521	979
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	14,000	0	14,000	2,992	2,992	11,008
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
Servicio de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	65,099	0	65,099	11,410	11,410	53,689
Total del Gasto Hoja 1	3,156,365	0	3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
 Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
 Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos
 Clasificación por objeto del Gasto (capítulo y Concepto)
 (pesos)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	0	0	0	0
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
Inversión Pública	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto Hoja 1+2	3,158,365	0	3,158,365	3,192,953	3,192,953	-36,588

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
 Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
 Estado Analítico del Ejercicio del presupuesto de Egresos
 Clasificación por objeto del Gasto (capítulo y Concepto)
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 (pesos)

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomiso y Mandatos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisión de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto Hoja 1+2+3	3,156,365	0	3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Gasto Corriente	3,156,365	0	3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588
Gasto de Capital	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	3,156,365	0	3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Concepto	Egresos					
	Aprobado 1	Ampliaciones / (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3=(1+2)	Devengado 4	Pagado 5	Subejercicio 6=(3-4)
Gobierno						
legislación						
Justicia						
Coordinación Política de Gobierno						
Relaciones Exteriores						
Asuntos Financieros y Hacendarios						
Seguridad Nacional						
Asuntos de orden Público y Seguridad Interior						
Otros Servicios Generales						
Desarrollo Social						
Protección Ambiental						
Vivienda y Servicios de la Comunidad	3,156,365		3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588
Salud						
Recreación Cultural y otras Manifestaciones Sociales						
Educación						
Protección Social						
Otros Asuntos Sociales						
Desarrollo Económico						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General						
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza						
Combustibles y Energía						
Minería, Manufacturas y Construcción						
Transporte						
Comunicaciones						
Turismo						
Ciencia, Tecnología e Innovación						
Otras Industrias y otros Asuntos Económicos						
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores						
Transacciones de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda						
Transferencias y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno						
Saneamiento del Sistema Financiero						
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores						
Total del Gasto	3,156,365	0	3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
Endeudamiento Neto
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Identificación del Crédito o Instrumento	Colocación	Amortización	Endeudamiento neto
	A	B	C=A-B
Creditos Bancarios			
NO APLICA			
Total de Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
NO APLICA			
Total de otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado
Intereses de la Deuda
Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014

Identificación del Crédito o Instrumento	Colocación	Amortización	Endeudamiento neto
	A	B	C=A-B
Creditos Bancarios			
NO APLICA			
Total de Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
	0		
NO APLICA			
Total de otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0

Informe Anual del 2014



Cuenta Pública 2014
 Gasto por Categoría Programática
 Del 1 de enero al 31 de diciembre 2014
 Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Egresos Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
	1	2	3 = (1+2)	4	5	6 = (3 - 4)
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios						
Sujetos o Reglas de Operación						
Otros Subsidios						
Desempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos						
Provision de Bienes Públicos						
Planeación, seguimiento y evaluación políticas públicas						
Promoción y fomento						
Regulación y supervisión						
Funciones de las Fuerzas Armadas (únicamente Gobierno Federal)						
Específicos	3,156,365		3,156,365	3,192,953	3,192,953	-36,588
Proyectos de Inversión						
Administrativos y de Apoyo						
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional						
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión						
Operaciones ajenas						
Compromisos						
Obligaciones de cumplimiento de resolución Juridiccional						
Desastres Naturales						
Obligaciones						
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y restructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyo de deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	0	0	0	0	0	0



Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Cuenta Pública 2014
(Pesos)

Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros



FIDEICOMISO FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(Pesos)

1. Constitución y Objeto del Fideicomiso

El Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado (FOVILEON), se constituyó el día 11 de enero de 1988, según contrato de inversión y administración (F/18903) celebrado por el Gobierno del Estado de Nuevo León los Trabajadores del Estado

El objetivo primordial del Fideicomiso es establecer y operar un sistema de financiamiento que facilite a los trabajadores del Estado, la construcción, adquisición, remodelación, ampliación, y mejoras de la vivienda.

El Fideicomiso se integra como sigue:

Fideicomitentes y Fideicomisarios: Gobierno del Estado de Nuevo León y los Trabajadores del Estado.
Fiduciaria: BBVA Bancomer, S. A.

2. Adopción de la Ley General de Contabilidad Gubernamental

El 31 de diciembre de 2008 fue publicada en el Diario Oficial de la Federación la Ley General de Contabilidad Gubernamental, que tiene por objeto establecer los criterios generales que regirán la Contabilidad Gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr su adecuada armonización, para facilitar a los entes públicos el registro y la fiscalización de los activos, pasivos, ingresos y gastos y, en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia del gasto e ingresos públicos.

De acuerdo a los plazos establecidos es a partir del ejercicio correspondiente al 2012, las entidades están obligadas a presentar sus estados financieros y la información correspondiente apegados a esta nueva normatividad.

Es de mencionar que para efectos de hacer la comparación de los estados financieros las cifras correspondientes al 31 de Diciembre de 2014 y 2013, fueron presentadas atendiendo a la nomenclatura de las cuentas, sin embargo por ser este el primer año de la aplicación de la normatividad de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, las políticas contables en algunos casos no son congruentes con las aplicadas en ejercicios anteriores



3. Resumen de principales Políticas Contables

Derivado de lo anterior el Organismo preparó sus estados financieros conforme a la Ley General de Contabilidad Gubernamental y Normatividad aplicable emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) las cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la validación de algunas partidas incluidas en los estados financieros, y para hacer las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. La administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados son los adecuadas en las circunstancias, aun cuando su efecto final pueda llegar a diferir del efecto de dichas hipótesis.

a) Efectivo y Equivalentes

Recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor.

b) Efectivo o Equivalentes de Efectivo a Recibir

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses.

c) Efectivo o Equivalentes a Recibir en el Largo Plazo

Representa el monto de los recursos excedentes del ente público, invertidos en títulos, valores y demás instrumentos financieros, cuya recuperación se efectuará en un plazo mayor a doce meses.

d) Bienes Muebles

Representa el monto de los bienes muebles requeridos en el desempeño de las actividades del ente público.

Mobiliario y Equipo de Administración

Representa el monto de toda clase de mobiliario y equipo de administración, bienes informáticos y equipo de cómputo, bienes artísticos, obras de arte, objetos valiosos y otros elementos coleccionables. Así como también las refacciones mayores correspondientes a este concepto. Incluye los pagos por adjudicación, expropiación e indemnización de bienes muebles a favor del Gobierno.

Equipo de Transporte

Representa el monto de toda clase de equipo de transporte terrestre, ferroviario, aéreo, aeroespacial, marítimo, lacustre, fluvial y auxiliar de transporte. Incluye refacciones y accesorios mayores correspondientes a estos activos.



e) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes

Representa el monto de la estimación que se establece anualmente por contingencia en el cobro de los créditos otorgados con base en el análisis individual de cada cuenta.

f) Provisiones a Corto Plazo

Representa el monto de las obligaciones a cargo del ente público, originadas en circunstancias ciertas, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro; estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable en un plazo menor o igual a doce meses. De acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC.

g) Hacienda Pública /Patrimonio.

Representa la diferencia del activo y pasivo del ente público. Incluye el resultado de la gestión de ejercicios anteriores y se clasifica en Patrimonio contribuido y Patrimonio Generado.

Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido

Representa las aportaciones, con fines permanentes del sector privado, público y externo que incrementan la Hacienda Pública/Patrimonio del Organismo, así como los efectos identificables y cuantificables que le afectan de acuerdo con los lineamientos que emite el CONAC.

Hacienda Pública/ Patrimonio Generado

Representa la acumulación de resultados de la gestión de ejercicios anteriores, incluyendo las aplicadas a las reservas, resultados del ejercicio en operación y los eventos identificables y cuantificables que le afectan de acuerdo con los lineamientos emitidos por el CONAC.

h) Valuación

Todos los eventos que afecten económicamente al Organismo son cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional.

i) Beneficios a los empleados

De acuerdo con las disposiciones de la Ley del Servicio Civil del Estado de Nuevo León, el personal del Fideicomiso con una antigüedad de 15 años o más, tiene derecho en el momento de su separación a una compensación equivalente a 12 días de salario por cada año de servicio limitado hasta el doble del salario mínimo general vigente a esa fecha, así como también, por concepto de indemnizaciones cuando sean despedidos en ciertas circunstancias.

El Fideicomiso tiene la política de reconocer los citados beneficios en el ejercicio en el que erogon.

4.- Efectivo e Equivalentes

El efectivo y Equivalentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se integran como sigue:

Informe Anual del 2014



	DIC/2014	DIC/2013
F18903-5-1 BBVA BANCOMER, S.A.	\$ 72,075,702	\$ 37,621,722
F18903-5-2 BBVA BANCOMER, S.A.	6,270,841	5,590,264
F18903-5-3 BBVA BANCOMER, S.A.	1,306,821	1,267,799
	<u>\$ 79,653,364</u>	<u>\$ 44,479,785</u>

Las inversiones están depositadas a la vista y son disponibles al momento en que se requieran

5.- Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes

Representa los importes por recuperar derivado de los préstamos concedidos a los empleados al servicio de la educación, los cuales son descontados quincenalmente, su integración al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	DIC/2014	DIC/2013
Prestamos a Trabajadores de la Educación a Corto Plazo	\$ 103,994,544	81,674,668
Prestamos a Trabajadores de la Educación a Largo Plazo	60,347,364	98,341,889
	<u>\$ 164,341,908</u>	<u>164,341,908</u>
Estimación para cuentas incobrables	(9,762,335)	(6,435,452)
Efectivo o Equivalentes de Efectivo a Recibir Neto	<u>\$ 154,579,573</u>	<u>173,581,105</u>

6.- Bienes Muebles

Las inversiones en el no circulante al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 se integran de la forma siguiente:

Concepto	Dic/2014	Dic/2013
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 450,046	450,046
Equipo de Transporte	219,060	219,060
Depreciación acumulada	(553,516)	(482,608)
Total de Bienes Muebles	<u>\$ 115,590</u>	<u>186,498</u>

Informe Anual del 2014



7.- Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Se describen las cuentas y documentos por pagar por su vencimiento en días.

Cuenta	Importe	Vencimiento en días
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	92,319	90 días
Provisiones a Corto Plazo	4,131,984	90 días
	\$ 4,224,303	

Las provisiones a Corto Plazo corresponden a cobranza del Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado depositada en este Fideicomiso y descuentos pendientes de aplicar debido a que no están identificados de que dependencia corresponden.

Actualmente el Fideicomiso se encuentra en el proceso de conciliación de los saldos para posteriormente realizar las reclasificaciones contables.

8.- Hacienda Pública /Patrimonio.

El patrimonio del Fideicomiso está constituido por las aportaciones iniciales recibidas del Gobierno del Estado.

El patrimonio al 31 de Diciembre de 2014 y 2013 está integrado de la siguiente manera:

	DIC/2014	DIC/2013
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido		
Aportaciones del Gobierno del Estado	\$ 112,845,527	\$ 112,845,527
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados de ejercicios anteriores	125,350,969	118,751,962
Total de Hacienda Pública/Patrimonio	\$ 238,196,496	\$ 231,597,489

El patrimonio del Fideicomiso está constituido por las aportaciones recibidas del Gobierno del Estado



9.- Entorno Fiscal

De acuerdo con la Ley del Impuesto Sobre la Renta, el Fideicomiso como tal, no es sujeto de estos impuestos. Los fideicomisarios y/o fideicomitentes son los sujetos de estos impuestos cuando a través del Fideicomiso se realicen actividades empresariales.

El Fideicomiso tiene la obligación de retener impuestos, así como exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales, cuando haga pagos a terceros y estén obligados en términos de las Leyes Fiscales.

10.- Indicador de Postura Fiscal

El total de los ingresos recaudados en el ejercicio, se reutiliza para emitir préstamos.

FIDEICOMISO FONDO PARA LA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

Notas a los Estados Financieros Al 31 de Diciembre de 2014 y 2013

1.- Constitución y Objeto del Fideicomiso

El Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores del Estado (FOVILEON), se constituyó el día 11 de enero de 1988, según contrato de inversión y administración (F/18903) celebrado por el Gobierno del Estado de Nuevo León y los trabajadores al servicio del Estado.

El objetivo primordial del Fideicomiso es establecer y operar un sistema de financiamiento que facilite a los trabajadores al servicio del Estado la construcción, adquisición, remodelación, ampliación, y mejoras de la vivienda.

El Fideicomiso se integra como sigue:

Fideicomitentes y Fideicomisarios:	Gobierno del Estado de Nuevo León y los Trabajadores al servicio del Estado.
Fiduciaria:	BBVA Bancomer, S. A.

2.-Resumen de Políticas Contables

Las principales políticas contables que sigue el FIDEICOMISO están de acuerdo con la Ley General de Contabilidad Gubernamental y Normatividad aplicable emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), las cuales requieren que la administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros, y para hacer las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. La administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados son los adecuados en las circunstancias, aun cuando su efecto final pueda llegar a diferir del efecto de dichas hipótesis.

Los estados financieros que se acompañan fueron autorizados para su emisión el 27 de febrero de 2015, por el funcionario que firma al calce de los mismos y de sus notas.

a) Efectivo y Equivalentes

Recursos a corto plazo de gran liquidez que son fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo, estando sujetos a un riesgo mínimo de cambio en su valor.

b) Efectivo o Equivalentes de Efectivo a Recibir

Representan los derechos de cobro originados en el desarrollo de las actividades del ente público, de los cuales se espera recibir una contraprestación representada en recursos, bienes o servicios; en un plazo menor o igual a doce meses.

c) Efectivo o Equivalentes a Recibir en el Largo Plazo

Representa el monto de los recursos excedentes del ente público, invertidos en títulos, valores y demás instrumentos financieros, cuya recuperación se efectuará en un plazo mayor a doce meses.

d) Bienes Muebles

Representa el monto de los bienes muebles requeridos en el desempeño de las actividades del ente público.

Mobiliario y Equipo de Administración

Representa el monto de toda clase de mobiliario y equipo de administración, bienes informáticos y equipo de cómputo, bienes artísticos, obras de arte, objetos valiosos y otros elementos coleccionables. Así como también las refacciones mayores correspondientes a este concepto. Incluye los pagos por adjudicación, expropiación e indemnización de bienes muebles a favor del Gobierno.

Equipo de Transporte

Representa el monto de toda clase de equipo de transporte terrestre, ferroviario, aéreo, aeroespacial, marítimo, lacustre, fluvial y auxiliar de transporte. Incluye refacciones y accesorios mayores correspondientes a estos activos.

e) Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes

Representa el monto de la estimación que se establece anualmente por contingencia en el cobro de los créditos otorgados con base en el análisis individual de cada cuenta.

f) Provisiones a Corto Plazo

Representa el monto de las obligaciones a cargo del ente público, originadas en circunstancias ciertas, cuya exactitud del valor depende de un hecho futuro; estas obligaciones deben ser justificables y su medición monetaria debe ser confiable en un plazo menor o igual a doce meses. De acuerdo a los lineamientos que emita el CONAC.

g) Hacienda Pública/Patrimonio

Representa la diferencia del activo y pasivo del ente público. Incluye el resultado de la gestión de ejercicios anteriores y se clasifica en Patrimonio contribuidos y Patrimonio generado.

Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido

Representa las aportaciones, con fines permanentes, del sector privado, público y externo que incrementan la Hacienda Pública/Patrimonio del ente público, así como los efectos identificables y cuantificables que le afecten de acuerdo con los lineamientos que emita el CONAC.

Hacienda Pública/Patrimonio Generado

Representa la acumulación de resultados de la gestión de ejercicios anteriores, incluyendo las aplicadas a reservas, resultados del ejercicio en operación y los eventos identificables y cuantificables que le afectan de acuerdo con los lineamientos emitidos por el CONAC.

h) Valuación

Todos los eventos que afecten económicamente al ente público son cuantificados en términos monetarios y se registrarán al costo histórico o al valor económico más objetivo registrándose en moneda nacional

i) Beneficios a los empleados

De acuerdo con las disposiciones de la Ley del Servicio Civil del Estado de Nuevo León, el personal del Fideicomiso con una antigüedad de 15 años o más, tiene derecho en el momento de su separación a una compensación equivalente a 12 días de salario por cada año de servicio limitado hasta el doble del salario mínimo general vigente a esa fecha, así como también, por concepto de indemnizaciones cuando sean despedidos en ciertas circunstancias.

El Fideicomiso tiene la política de reconocer los citados beneficios en el ejercicio en el que erogan.

3.- Efectivo y Equivalentes.-

El efectivo y Equivalentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se integran como sigue:

	2014	2013
F18903-5-1 BBVA BANCOMER, S.A.	\$72,075,702	\$ 37,621,722
F18903-5-2 BBVA BANCOMER, S.A.	6,270,841	5,590,264
F18903-5-3 BBVA BANCOMER, S.A.	1,306,821	1,267,799
	<u>\$79,653,364</u>	<u>\$ 44,479,785</u>

Las inversiones están depositadas a la vista y son disponibles al momento en que se requieran

4.- Efectivo o Equivalentes de Efectivo a Recibir

Representa los importes por recuperar derivado de los préstamos concedidos a los empleados al servicio del estado, los cuales son descontados quincenalmente, su integración al 31 de diciembre de 2014 y 2013 es la siguiente:

	2014	2013
Prestamos a trabajadores del Estado a corto plazo	\$ 103,994,544	\$ 81,674,668
Prestamos a trabajadores del Estado a largo plazo	60,347,364	98,341,889
Estimación para cuentas incobrables	(9,762,335)	(6,435,452)
Efectivo o Equivalentes de Efectivo a Recibir Neto	<u>\$ 154,579,573</u>	<u>\$ 173,581,105</u>

La provisión a resultados por concepto de estimación para cuentas incobrables para el ejercicio 2014 y 2013 fue \$ 3,326,883 y \$ 1,513,806 respectivamente.

5.- Bienes Muebles

Las inversiones en el no circulante al 31 de diciembre de 2014 y 2013 se integran de la forma siguiente:

	2014	2013
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 450,046	\$ 450,046
Equipo de Transporte	219,060	219,060
	<u>\$ 669,106</u>	<u>\$ 669,106</u>
Depreciación acumulada	(553,516)	(482,608)
Total de Bienes Muebles	<u>\$ 115,590</u>	<u>\$ 186,498</u>

La depreciación aplicada a los gastos ascendió a la cantidad de \$ 70,908 en el 2014 y \$ 80,253 en 2013.

6.- Cuentas Por Pagar a Corto Plazo

Se describen las cuentas y documentos por pagar por su vencimiento en días.

Cuenta	Importe	Vencimiento en días
Retenciones y contribuciones	\$ 77,215	90 días
Otras cuentas por pagar	15,104	90 días
Provisiones a Corto Plazo	4,131,984	90 días
	<u>\$ 4,224,303</u>	

Las provisiones a Corto Plazo corresponden a cobranza del Fideicomiso Fondo para la Vivienda de los Trabajadores de la Educación depositada en este Fideicomiso y descuentos pendientes de aplicar por no estar identificados a que dependencia corresponden.

Actualmente el Fideicomiso se encuentra en el proceso de conciliación de los saldos para posteriormente realizar las reclasificaciones contables.

7.- Estimación y Deterioros

La estimación de cuentas incobrables que se registró en el ejercicio fue por \$ 3,326,883.

8.- Hacienda Pública/Patrimonio

El patrimonio del Fideicomiso está constituido por las aportaciones recibidas del Gobierno del Estado.

El patrimonio al 31 de diciembre de 2014 y 2013 está integrado de la siguiente manera:

	2014	2013
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido		
Aportaciones del Gobierno del Estado	\$ 112,845,527	\$ 112,845,527
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados de ejercicios anteriores	125,350,969	118,751,962
Total de Hacienda Pública/Patrimonio	<u>\$ 238,196,496</u>	<u>\$ 231,597,489</u>

9.- Entorno Fiscal

De acuerdo con la Ley del Impuesto Sobre la Renta, el Fideicomiso como tal, no es sujeto de estos impuestos. Los fideicomisarios y/o fideicomitentes son los sujetos de estos impuestos cuando a través del Fideicomiso se realicen actividades empresariales.

El Fideicomiso tiene la obligación de retener impuestos, así como exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales, cuando haga pagos a terceros y estén obligados en términos de las Leyes Fiscales.

Prof. Alfonso González Ruíz
Director

